



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj:Up-I- 0504-122/2
Podgorica, 9.07. 2012.godine

»KIPS« D.O.O.

Podgorica
Ul.Veljka Vlahovića 90

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za objekat – skladište poluotvorenog tipa na urbanističkim parcelama broj 19, 21 i 22, koje čine katastarske parcele broj 135/108, 135/110 i 135/111 KO Cijevna, u Bloku 6, u zahvatu Urbanističkog projekta » Skladište i servisi - Cijevna «, u Podgorici.

MINISTAR
Predrag Sekulić



DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Glavnom Gradu Podgorica;
- Građevinskoj inspekciji;
- a/a.

Crna Gora
Vlada Crne Gore
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Broj: Up-I- 0504-122/2
Podgorica, 9.07. 2012.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu br.4331 od 27.06.2012.godine, »KIPS« D.O.O. iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat – skladište poluotvorenog tipa na urbanističkim parcelama broj 19, 21 i 22, koje čine katastarske parcele broj 135/108, 135/110 i 135/111 KO Cijevna, u Bloku 6, u zahvatu Urbanističkog projekta »Skladište i servisi - Cijevna«, u Podgorici, na osnovu čl.118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br.51/08, 40/10 i 34/11) i 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br.60/03 i „Sl.list CG“ br.32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG" br.5/12 i 25/12), donosi

R J E Š E N J E

Izdaje se »KIPS« D.O.O. iz Podgorice, upotrebna dozvola za objekat – skladište poluotvorenog tipa na urbanističkim parcelama broj 19, 21 i 22, koje čine katastarske parcele broj 135/108, 135/110 i 135/111 KO Cijevna, u Bloku 6, u zahvatu Urbanističkog projekta » Skladište i servisi - Cijevna«, u Podgorici, a prema građevinskoj dozvoli br.05-2979/2 od 14.06.2011.godine, izdatoj od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Izveštaj Komisije o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji skladišno - poslovnog objekta »Blok 6« u zahvatu Urbanističkog projekta » Skladište i servisi - Cijevna«, u Podgorici, od jula 2012.godine, urađen od strane »Institut za građevinarstvo« D.O.O. Podgorica, sastavni je dio ovog rješenja, pa je investitor objekta obavezan pridržavati se istog pri upotrebi.

O b r a z l o ž e n j e

»KIPS« D.O.O. iz Podgorice, obratilo se zahtjevom br.4331 od 27.06.2012.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat – skladište poluotvorenog tipa na urbanističkim parcelama broj 19, 21 i 22, koje čine katastarske parcele broj 135/108, 135/110 i 135/111 KO Cijevna, u Bloku 6, u zahvatu Urbanističkog projekta »Skladište i servisi - Cijevna«, u Podgorici.

Uz zahtjev, imenovani investitor dostavio je ovom ministarstvu, sljedeću dokumentaciju:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj 05-2979/2 od 14.06.2011.godine, kojim se izdaje građevinska dozvola za izgradnju objekta – skladište poluotvorenog tipa na urbanističkim parcelama broj 19, 21 i 22, koje čine katastarske parcele broj 135/108, 135/110 i 135/111 KO Cijevna, u Bloku 6, u zahvatu Urbanističkog projekta » Skladište i servisi - Cijevna«, u Podgorici;
- Izveštaj Komisije o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji skladišno - poslovnog objekta »Blok 6« u zahvatu Urbanističkog projekta » Skladište i servisi - Cijevna«, u Podgorici, od jula 2012.godine, urađen od strane

- »Institut za građevinarstvo« D.O.O. Podgorica, sa generalnim predlogom da se izda upotrebna dozvola za predmetni objekat;
- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
 - Izjave nadzornih inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
 - Izjavu odgovornog projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sljedećih razloga:

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br.51/08, 40/10 i 34/11), propisano je, između ostaloga, da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja.

Članom 120 istog Zakona, propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, priloži: izjavu izvođača da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat. Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu čl.118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

POMOĆNIK MINISTRA

Danilo Gvozdrenović

Danilo Gvozdrenović
Odsjek za izdavanje upotrebni dozvola

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Milica Abramović
Ivan Nedović, dipl.ing.saobr.

Ivan Nedović
Odsjek za normativne poslove i drugostepeni postupak
Dubravka Pešić, dipl. prav.

