



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj, 04-448/1
Podgorica, 29.03.2012 godine

CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM

Dostavljaju se urbanističko – tehnički uslovi za rekonstrukciju objekta TS 110/35kV Budva
– Markovići u skladu sa Izmjenama i dopunama Prostornog Plana Opštine Budva,
Opština Budva

Pomoćnica ministra,
Sanja Lješковиć - Mitrović

koordinator,
Željko Božović

obradilj,
Igor Vujačić

Ministar,
Predrag Sekulić

Dostavljeno:

- imenovanom
- sektor za građevinarstvo
- a/a



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj 04- 448/1
Podgorica, 29.03.2012. godine

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta („Službeni list Crne Gore“ broj 51/2008, 40/10, 34/11, 47/11), a na zahtijev **CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMEMA** ,izdaje:

URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta TS 110/35kV Budva – Markovići, u zahvatu „Izmjenama i dopunama Prostornog Plana Opštine Budva“

Postojeće stanje

Na osnovu lista nepokretnosti broj: 104-956-1-340/2012 od 18.01.2012 godine predmetnu lokaciju čini katastarska parcela 2901, KO Maine.
Način korišćenja – zemljište uz privrednu zgradu, površine 3631m² i poslovne zgrade u privredi, površine 499m², spratnosti P (prizemlje).

Planirano stanje

Izmjenama i dopunama Prostornog Plana Opštine Budva, u planskim mjerama razvoja područja Opštine, Glavni izvor napajanja električnom energijom na području Budve je 110/35kV „Markovići“. Instalirana snaga TS110/35kV „Markovići“ kao i mogućnost njenog povećanja na 2x40 MVA

U strateškomj oprijedjeljenju razvoja područja opštine za elektroenergetske mreže i objekte, obzirom na povećanje vršne snage koja je već evidentirana na konzumu Budve instalisane kapacitete u TS 110/35kV treba u narednom periodu povećati zamjenom transformatora 20MVA sa transformatorom 40MVA.



Tehničkom dokumentacijom planirati zamjenu **transformatora (T1)** 110/35kV, 20MVA – tip TP 8010-20 – „Minel“, transformatorom 110/35kV, 40MVA – tip RT40000-110 „ETRA 33“ i **transformatora (T2)**, 110/35kV, 20 MVA – tip ITRP 20000-123/L- „ R.KONČAR“, transformatorom 110/35kV, 63MVA – tip RT63000-110 „ETRA 33“.

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere zaštite životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini (" Službeni list CG " br. 48/08).

- I. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br. 13/07) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (Sl. list RCG br. 8/93).
- II. Način priključenja predmetnog objekta na elektrodistributivnu mrežu biće određeni u „ Uslovima za izradu tehničke dokumentacije“ koje investitor treba da dobije od Elektrodistribucije - Budva. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima, i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog javnog preduzeća.
Prilikom izrade tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeće preporuke EPCG:
 - Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
 - Tehnička preporuka – tipizacija mjernih mjesta
 - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja
 - Tehnička preporuka TP-1 b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4KVTehničke preporuke dostupne su na sajtu EPCG.

Sastavni dio ovih uslova su grafički prilozi, izvodi iz plana.

Predmetni urbanističko tehnički uslovi važe do izmjene postojećeg, odnosno donošenja novog planskog dokumenta.

NAPOMENA:

Do podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole zainteresovano lice dužno je da reguliše imovinsko - pravne odnose na katastarskim parcelama koje su u zahvatu predmetne urbanističke parcele za izgradnju objekta.

Pomoćnica ministra
Sarija Lješковиć – Mitrović

koordinator,
Željko Božović

obradili,
Igor Vujčić



Ministar
Predrag Sekulić



OPŠTINA BUDVA

**IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA OPŠTINE**

SINTEZNA KARTA 2

INFRASTRUKTURNI SISTEMI

1:25.000



Elektroenergetska mreža i objekti

- postojeći nadzemni DV 110kV
- - → planirani nadzemni DV 110kV
- postojeći nadzemni DV 35kV
- - - - postojeći podzemni 35kV
- - - - planirani podzemni 35kV
- TS postojeća TS 110/35kV
- TS planirana TS 110/35kV
- TS postojeća TS 35/10kV
- TS planirana TS 35/10kV

