



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za planiranje prostorom

Broj: 04-973/14
Podgorica, 22.09.2014. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA

Vladan Vučelić, VD gradonačelnik

PODGORICA

Povodom Vašeg dopisa br. 01-031/14-4571 od 15.08.2014. godine, uz koji je shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 34/11, 40/10, 47/11 i 35/13), dostavljen je **Nacrt Lokalne studije lokacije „Veruša“, u Podgorici**, radi davanja ocjene njegove usaglašenosti sa planom višeg reda i usklađenosti sa odredbama ovog Zakona, dajemo slijedeće mišljenje:

- Potrebno je usaglasiti namjenu površina u tekstualnom i grafičkom dijelu. Naime, parcela UP 2 je u grafici namijenjena za površine za turizam T3 (moteli, organizovani i privremeni kampovi, planinarski i lovački domovi- kuće, omladinski hosteli, odmarališta (T3), dok je u tekstualnom dijelu namjena parcele UP 2 za hotele (T1).
Kako je na predmetnoj parceli planirana izgradnja hotela&resorta time sugerišemo da se namjena u grafici koriguje u površine za turizam , za hotele T1.
- Mišljenja smo da je neophodno da se predložena korekcija na korigovani Nacrt Lokalne studije lokacije “Veruša”, opština Podgorica, implementira u okviru Predloga planskog dokumenta.

Shodno članu 27 Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima («Službeni list CG», br.24/10) , potrebno je da nam dostavite planski dokument u digitalnoj formi u skladu sa Uputstvom za primjenu Pravilnika, objavljenom na sajtu ovog ministarstva.

Rukovodilac Direkcije za
planska dokumenta
Željko Božović

Obradila:
Ana Todorović, spec. sci. arh.



GENERALNA DIREKTORICA
Sanja Lješковиć Mitrović