



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj : UPI 0504-793/3

Podgorica, 24.12.2014. godine

MARKOVIĆ MARKO
Punomoćnik Knežević Veljka

Sremskog fronta, bb.
BEČIĆI

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje o imenovanju Vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova I faze rekonstrukcije objekta planirane namjene hotel, na dijelu urbanističke parcele 68.11, u bloku 68 C, koji čine katastarska parcela 968/1 kao i djelovi katastarskih parcela 968/2 i 960 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, u Budvi.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



DOSTAVLJENO :

- Investitoru;
- Vršiocu tehničkog pregleda;
- Upravi za inspekcijske poslove - Odsjek inspekcije za građevinarstvo;
- a/a.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382)20 446 264 (+382)20 446 324 (+382)20 446 255 (+382)20 446 279 (+382)20 446 294; Fax: (+382)20 446-215

Web: www.mrt.gov.me

Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo
Broj : UPI 0504-793/3
Podgorica, 24.12.2014. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Marković Marka punomoćnika Knežević Veljka broj UPI 0504-793/2 od 08.12.2014.godine i dopunom istog broj UPI 0504-793/3 od 24.12.2014. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove I faze rekonstrukcije objekta planirane namjene hotel, na dijelu urbanističke parcele 68.11, u bloku 68 C, koji čine katastarska parcela 968/1 kao i djelovi katastarskih parcela 968/2 i 960 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, u Budvi, na osnovu člana 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG"br.60/03 i "Službeni list CG" br.32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG" br.5/12 i 25/12, 44/12, 61/12 i 20/13), d o n o s i,

R J E Š E N J E

1.Tehnički pregled izvedenih radova I faze rekonstrukcije objekta planirane namjene hotel, na dijelu urbanističke parcele 68.11, u bloku 68 C, koji čine katastarska parcela 968/1 kao i djelovi katastarskih parcela 968/2 i 960 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, u Budvi a na osnovu građevinske dozvole broj UPI 0503-83/16 od 20.05.2014.godine, izdatoj od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, izvršiće, po predlogu imenovanog investitora, shodno odredbi člana 123 stav 2 Zakona, "TETRAKTIS" D.O.O. – BUDVA.

2. Tehnički pregled obuhvata kontrolu usklađenosti izvedenih radova sa revidovanim glavnim projektom, kao i sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, shodno članu 122 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

3.Tehnički pregled izvedenih radova na rekonstrukciji predmetnog objekta, vrši komisija, koju imenuje vršilac tehničkog pregleda, shodno članu 13 stav 1 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl. list RCG" br.33/09 i 57/13). Shodno članu 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, vršioca tehničkog pregleda, na predlog investitora, imenuje organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole, u roku od sedam dana od dana podnošenja zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole.

3. Vršilac tehničkog pregleda, dužan da, u roku od sedam dana po završetku tehničkog pregleda, dostavi Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu, organu nadležnom za izdavanje upotrebne dozvole i investitoru.

6. Troškovi u vezi tehničkog pregleda, shodno članu 122 stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, padaju na teret investitora.

O b r a z l o ž e n j e

Marković Marko punomoćnik Knežević Veljka, obratio se ovom ministarstvu, zahtjevom broj UPI 0504-793/2 od 08.12.2014.godine i dopunom istog broj UPI 0504-793/3 od 24.12.2014. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove I faze rekonstrukcije objekta planirane namjene hotel, na dijelu urbanističke parcele 68.11, u bloku 68 C, koji čine katastarska parcela 968/1 kao i djelovi katastarskih parcela 968/2 i 960 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, u Budvi i predložio na osnovu člana 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) da se za vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova na predmetnom objektu imenuje "TETRAKTIS" D.O.O. – BUDVA.

Odredbom člana 123 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da tehnički pregled može da vrši privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji ispunjava uslove iz čl.83, 84, 106 i 107 ovog zakona.


Na osnovu izloženog, a shodno čl.122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda CG u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Olivera Živković, dipl.prav. *O.Ž.*

Nataša Martinović, dipl.inž.građ. 

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

