



Crna Gora

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma**  
**Direktorat za planiranje prostorom**

Broj: 04-82/1  
Podgorica, 03.02.2015. godine

**OPŠTINA ULCINJ**

**Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj**

**ULCINIJ**

Povodom vašeg dopisa br. 05-14/15 od 16.01.2015. godine, a shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), na **Nacrt Detaljnog urbanističkog plana za hotele i vile visoke kategorije u Pinješ**u, opština Ulcinj, dajemo slijedeće

**MIŠLJENJE**

Prostorno - urbanistički plan opštine Ulcinj je u fazi predloga izrade planskog dokumenta, dok Prostorni plan posebne namjene za Obalno područje Crne Gore je u fazi nacрта izrade planskog dokumenta. U međuvremenu su urađene analize prostora Obalnog područja, kroz projekat UNEP-MAP-CAMP u Crnoj Gori, koje je usvojila Vlada Crne Gore u decembru 2013.godine.

Svi prostorno planski dokumenti koji su u izradi omogućit će ubuduće održivije korišćenje prostora obalnog područja CG u odnosu na do sada zabilježene trendove, doprinoseći održivosti i prepoznatljivosti predmetnog područja.

Potrebno je razmotriti planska rješenja u odnosu na principe održivog razvoja za područje Ulcinja.

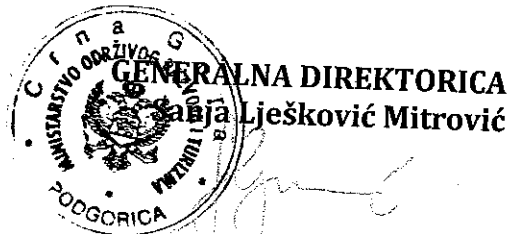
Obradili:

Nikoleta Branković

Branka Petrović  
*B. Petrović*

Igor Vujačić

*Igor Vujačić*



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 276; (+382) 20 446 278 ; Fax: (+382) 20 446-230

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)