



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za planiranje prostorom

Broj: 04-2250/13-2014

Podgorica, 04.03.2015. godine

OPŠTINA ROŽAJE

**Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora
i zaštitu životne sredine**

ROŽAJE

Povodom vašeg dopisa br. 64 od 09.02.2015. godine, a shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), na korigovani **Nacrt detaljnog urbanističkog plana „Ibarac“**, dajemo slijedeće

MIŠLJENJE

- Na grafičkom prilogu „Izvod iz GUR-a“ potrebno je precizno nanijeti granicu planskog dokumenta, jer se na istom pojavljuju dvije granice : granica DUP-a Ibarac i granica plana, a navedene granice se ne poklapaju.
- Definiciju podzemnih i nadzemnih etaža definisati uskladiti sa izmjenama i dopunama Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta.
- Dostavljena planska dokumentacija nije urađena u skladu sa čl.4 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br. 35/13), odnosno potrebno je dati separat sa urbanističko- tehničkim uslovima.

Polazeći od izloženog, Nacrt planskog dokumenta može se uputiti na javnu raspravu, a konstatovane primjedbe potrebno je ugraditi u Predlog plana.

Takođe, saglasno članu 27 Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima («Službeni list CG», br.24/10) , potrebno je da nam dostavite planski dokument u digitalnoj formi u skladu sa Uputstvom za primjenu Pravilnika (objavljenom na sajtu ovog Ministarstva).



U prilogu akta, dostavljamo vam sljedeća mišljenja: Ministarstva finansija br. 07-1739/1 od 28.02.2015. godine, Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcija za saobraćaj br.03-1372/2 od 19.02.2015. godine, Crnogorskog elektroprenosnog sistema A.D. br. 2440 od 27.02.2015. godine, Ministarstva odbrane br. uv 80702-423/15-2 od 23.02.2015. godine, **po kojima treba postupiti.**

GENERALNA DIREKTORICA
Sanja Lješković Mitrović

Obradili:

Nikoleta Branković

N. Branković

Branka Petrović

B. Petrović

Igor Vujačić

I. Vujačić





Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 27. 02. 2015			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	04 - 2250	/18-2014	ELEKTROPRENOS

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za planiranje prostorom
Generalna direktorica Sanja Lješević Mitrović
Podgorica
Fax: + 382 20 446 215

Br: 2440

Podgorica 27.02.15 god

PREDMET: Mišljenje na planski dokument korigovani Nacrt Detaljnog urbanističkog plana "Ibarac" Rožaje

(veza: Vaš zahtjev br. 04-2250/14-2014 od 12.02.2015. godine)

Poštovana g-đo Lješević Mitrović,

Dopisom br. 04-2250/14-2014 od 12.02.2015. godne, koji je zaveden u CGES AD Podgorica pod br. 1907 od 17.02.2015.godine, obratili ste se sa Zahtjevom za mišljenje na na planski document - korigovani Nacrt detaljnog urbanističkog plana "Ibarac", Rožaje.

Pregledom dostavljenog planskog dokumenta (CD sa korigovanim Nacrtom Detaljnog urbanističkog plana "Ibarac", Rožaje) i uvidom u našu dokumentaciju, konstatovali smo da se u ovom planskom dokumentu nalazi objekat - dalekovod 400kV Ribarevine-Kosovo (Peć), vlasništvo CGES-Elektroprenos Podgorica i ukoliko se budu gradili objekti u njenoj blizini isti trebaju biti izvedeni u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV (Sl.list SFRJ 65/88 i SRJ 18/92).

Takođe Vas obavještavamo da razvojnim planovima CGES - Elektroprenos Podgorica za period 2011 - 2020. godina sa osvrtom do 2025. godine, na navedenom području, nije planirana izgradnja objekata CGES -Elektroprenos.

S poštovanjem,

CO:

- 10 50,
- 10 50 54,
- 10 50 54 02,
- a/a

Branko Knežević
DIREKTOR
CGES
Branko Knežević dipl. Ing.



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	19.02.2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
04-	2250/		

15-2014

Broj: 07-1739/1
Podgorica, 28.02.2015. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za planiranje prostorom
-n/r generalne direktorice, g-đe Sanje Lješковиć Mitrović-

Poštovana gospođo Lješковиć Mitrović,

U vezi Vašeg zahtjeva broj 04-2250/14-2014 od 16.02.2015. godine, kojim ste tražili dostavljanje mišljenje Ministarstva finansija na korigovani Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Ibarac“, Opština Rožaje, a u skladu sa članom 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), obavještavamo Vas da Ministarstvo finansija nema primjedbi sa aspekta svoje nadležnosti.

Ujedno, napominjemo da je prilikom izrade svih prostorno planskih dokumenata, značajno uzeti u obzir imovinsko pravne odnose na nepokretnosti koja se nalazi u zahvatu istih.

S poštovanjem,

GENERALNA DIREKTORICA





CRNA GORA
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA
DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ
Broj, 03-1372/2
Podgorica, 19.02.2015.god.

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 20.02.2015			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
04-2250/16-2014			

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za planiranje prostorom

PREDMET: Mišljenje po pitanju korigovanog Nacrta Detaljnog urbanističkog plana „Ibarac”, Rožaje

Veza :Vaš zahtjev br. 04-2250/14-2014 od 12.02.2015 godine

Predmetna lokacija koja je obuhvaćena korigovanim Nacrtom Detaljnog urbanističkog plana „Ibarac”, Rožaje, je u skladu sa Prostornim planom Crne Gore do 2020 godine, po pitanju državnih (magistralnih i regionalnih) puteva.

Shodno navedenom Direkcija za saobraćaj daje pozitivno mišljenje na dostavljeni korigovani Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Ibarac”, Rožaje.

S poštovanjem,

Dostavljeno :

-Naslovu

©Ministarstvo saobraćaja i pomorstva

-U spise predmeta

- Arhivi



DIREKTOR

Savo Paraca



CRNA GORA
MINISTARSTVO ODBRANE
Direktorat za materijalne resurse

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primijeno:	26.02.2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	04-2250/		

17 - 2014

Broj: uv 80702-423/15-2
Podgorica, 23.02.2015. god.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

IV Proleterske brigade br.19, Podgorica

U skladu sa vašim aktom broj 04 – 2250/14-2014 od 12.02.2015.godine,
Ministarstvo odbrane daje

MIŠLJENJE

**na korigovani Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Ibarac“
Rožaje**

Shodno vašem dopisu, Ministarstvo odbrane je izvršilo uvid u korigovani Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Ibarac“ u Opštini Rožaje. U dostavljenoj planskoj dokumentaciji nisu obuhvaćene lokacije koje koristi Ministarstvo odbrane Crne Gore.

U skladu sa članom 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13, i 33/14), Ministarstvo odbrane daje pozitivno mišljenje na korigovani Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Ibarac“, Opština Rožaje.

KOORDINATOR

admiral
Dragan Samardžić

