



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za planiranje prostorom

Broj: 04-900/1

Podgorica, 11.06.2015. godine

OPŠTINA BAR

Zoran Srzentić, predsjednik

BAR

Povodom vašeg dopisa br. 07-351/14-520 od 04.05.2015. godine, shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), na **Nacrt izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“**, dajemo slijedeće

MIŠLJENJE

- Obzirom da se vrše izmjene i dopune plana za zonu koja je najvećim dijelom izgrađena kao stambena, sugerišemo da se u planu ne koristi termin „turističko stanovanje“, jer isti nije prepoznat Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta.
- Potrebno je dati izvod iz planskog dokumenta čije se izmjene i dopune vrše.
- Dostavljena planska dokumentacija nije urađena u skladu sa čl.4 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br. 35/13), odnosno potrebno je dati separat sa urbanističko-tehničkim uslovima za svaku urbanističku parcelu pojedinačno.

Saglasno članu 27 Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima («Službeni list CG», br.24/10), potrebno je da nam dostavite planski dokument u digitalnoj formi u skladu sa Uputstvom za primjenu Pravilnika (objavljenom na sajtu ovog Ministarstva).

U prilogu akta, dostavljamo vam sljedeća mišljenja: Ministarstva finansija broj 07-5079/1 od 30.04.2015.godine, Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcije za saobraćaj broj 03-4053/2 od 30.04.2015.godine, Ministarstva održivog razvoja i



turizma - Direktorata za turistički razvoj i standarde broj 06-900/10 od 29.05.2015.godine, Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturnih dobara broj 03-122/2015-2 od 18.05.2015.godine, Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost broj 0404-2717/2 od 08.05.2015.godine, Uprave za nekretnine broj 02-2558/1 od 07.05.2015.godine, Ministarstva odbrane broj uv 80702-1203/15-2 od 06.05.2015.godine, Crnogorskog elektroprenosnog sistema br. 569 od 08.05.2015.godine, **po kojima treba postupiti.**

Obradila:
Nikoleta Branković
NBrankovic





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 06-900/10
Podgorica, 29.05.2015. godine

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTOROM
n/r generalnoj direktorki, Sanji Lješević Mitrović

PREDMET: Mišljenje na Nacrt detaljnog urbanističkog plana "Veliki Pijesak"- izmjene i dopune, opština Bar sa aspekta razvoja turizma.

U skladu sa odredbama člana 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 33/14), Direktorat za turistički razvoj i standarde, nakon prethodnog razmatranja Nacrta detaljnog urbanističkog plana "Veliki Pijesak"- izmjene i dopune, opština Bar daje sljedeće

MIŠLJENJE:

Naručilac izrade Nacrta detaljnog urbanističkog plana "Veliki Pijesak"- izmjene i dopune je opština Bar, dok je posao obrađivača povjeren preduzeću „Republički zavod za urbanizam i projektovanje“ A.D. iz Podgorice.

Predložene namjene površina za zahvat koji se obrađuje ovim planskim dokumentom su površine za stanovanje srednje gustine, površine za turizam, površine javne namjene, ostale prirodne površine i površine za saobraćajnu i ostalu infrastrukturu.

Da bi se na pravilan način oblikovno i funkcionalno usaglasile intervencije na postojećim objektima potrebno je prilikom definisanja dogradnje i nadgradnje ispuniti sljedeće uslove: namjenu objekta koja je turističko stanovanje (stanovanje srednje gustine), kao i povećanje vertikalnog gabarita koje je moguće do spratnosti date u grafičkom dijelu plana. Na urbanističkoj parceli 29 je planiran hotel, sa tri zvjezdice, 16 ležaja (8 soba).

Sugerišemo da se u planu termin turističko stanovanje ne koristi, obzirom da nije prepoznat u Zakonu o turizmu i Prvilniku o vrstama, minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata. Obzirom da se radi o površinama za stanovanje u Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta je definisano da se na istim mogu planirati objekti koji ne ometaju osnovnu namjenu i to između ostalih trgovina i ugostiteljski objekti, smještaj turista, itd., pa samim tim nije potrebno naglašavati da se radi o „turističkom stanovanju“.

Smjernice za izgradnju objekata i uređenje prostora je potrebno temeljnije dati i to u pogledu horizontalne i vertikalne regulacije, krovnih konstrukcija, materijalizacije, arhitektonskih elemenata, uređenja okućnica itd, pritom poštujući način izgradnje i elemente tradicionalne arhitekture kuća karakterističnih za to područje).

U skladu sa Strategijom razvoja turizma Crne Gore do 2020. godine, opština Bar pripada klasteru Budva-Bar, koji je pozicioniran u pravcu razvoja plažnog turizma. Cilj je da opština Bar postane destinacija otvorena tokom cijele godine sa mediteranskim duhom na

IV Proleterske brigade br. 19; 81000 Podgorica
TEL: (+382) 20 446-249; FAX: (+382) 20 446-291
Web: www.mrt.gov.me

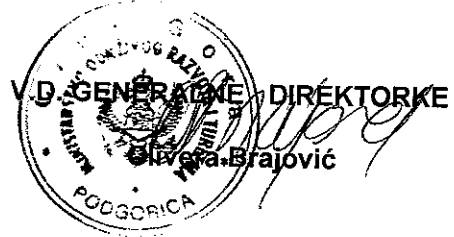


subtropskoj obali, takođe da smanji sivo tržište naročito na način da destimuliše i uspori gradnja privatnih stanova i apartmana na cijelom primorju i nasuprot tome da se planiraju i izgrađuju hoteli kategorije od 4 i 5 zvjezdica koji će biti otvoreni tokom cijele godine. Razvoj turizma orjentisati na povećanje kvaliteta smještaja, uljepšavanje mjesta, planiranje aktivnih centara, izgradnju infrastrukture za aktivnosti u slobodno vrijeme, itd. Težišta razvoja turizma su u pravcu razvoja plažnog turizma, porodičnog turizma, sportskog i velnes turizma, kao i konferencijskog turizma.

Shodno navedenom, mišljenja smo da je neophodno da se predložene sugestije sa aspekta razvoja turizma, na Nacrt detaljnog urbanističkog plana "Veliki Pijesak"- izmjene i dopune, opština Bar implementiraju u fazi Predloga planskog dokumenta.

Obradila:

Ana Todorović





CRNA GORA
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA
DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ

Broj, 03-4053/2
Podgorica, 30.04.2015.god.

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primijeno: 02.06.2015			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
04-900/11			

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za planiranje prostorom

**PREDMET: Mišljenje po pitanju Nacrta izmjene i dopune „ Veliki Pijesak”,
opština Bar.**

Veza :Vaš zahtjev br. 4-900/2 od 24.04.2015 godine

Predmetna lokacija koja je obuhvaćena Nacrtom izmjena i dopuna DUP-a " Veliki Pijesak", opština Bar, je u skladu sa Prostornim planom Crne Gore do 2020 godine, po pitanju saobraćajne infrastrukture.

Shodno navedenom Direkcija za saobraćaj daje pozitivno mišljenje na dostavljeni Nacrt izmjena i dopuna DUP-a „Veliki Pijesak”, opština Bar.

S poštovanjem,

Dostavljeno :

- Naslovu
- Ministarstvo saobraćaja i pomorstva
- U spise predmeta
- Arhivi

DIREKTOR
Savo Paraća



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	05.05.2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
04-	900/		

Broj: 07-5079/1
Podgorica, 30.04.2015. godine

3

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za planiranje prostorom
-n/r generalne direktorice, g-đe Sanje Lješковиć Mitrović-

Poštovana gospođo Lješковиć Mitrović,

U vezi Vašeg zahtjeva broj 04-900/2 od 28.04.2015. godine, kojim ste tražili dostavljanje mišljenje Ministarstva finansija na Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“, izmjene i dopune, Opština Bar, a u skladu sa članom 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13), obavještavamo Vas da Ministarstvo finansija nema primjedbi sa aspekta svoje nadležnosti.

Ujedno, napominjemo da je prilikom izrade svih prostorno planskih dokumenata, značajno uzeti u obzir imovinsko pravne odnose na nepokretnosti koja se nalazi u zahvatu istih.

S poštovanjem,

GENERALNA DIREKTORICA





CRNA GORA

MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 20.05.2015			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
04	900	/9	

Broj: 03-122/2015-2
Cetinje, 18.05.2015.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za planiranje prostorom
n/r generalnoj direktorici Sanji Lješković – Mitrović

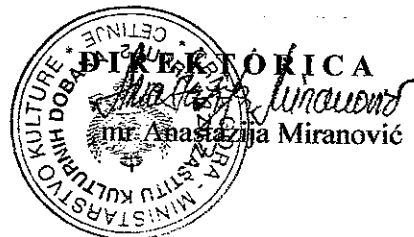
PREDMET: Mišljenje na Nacrt Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“, Opština Bar.

Postupajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma broj 03-122/2015 od 29.04.2015.godine, za davanje mišljenja na Nacrt Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“, Opština Bar, izrađen je u decembru 2014.godine, od strane Republičkog zavoda za urbanizam i projektovanje A.D. Podgorica, za naručioca Opštinu Bar, Uprava za zaštitu kulturnih dobara na osnovu člana 89. stav 3. Zakona o zaštiti kulturnih dobara (Sl.list Crne Gore br.49/10), daje sljedeće:

MIŠLJENJE

Članom 89. stav 2. Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list Crne Gore” br.49/10,40/11), precizirano je da planski dokument mora biti usklađen sa studijom i menadžment planom, dok je stavom 3. predmetnog člana definisano da Uprava daje mišljenje na planski dokument, u odnosu na usklađenost sa studijom zaštite i menadžment planom, shodno zakonu kojim se uređuje prostor.

Imajući u vidu da Studija zaštite kulturnih dobara u zahvatu Nacrta Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“, Opština Bar, nije donešena, nijesu se stekli preduslovi za razmatranje istog.



Dostaviti:

- podnosiocu zahtjeva;
- u spise;
- a/a



Crna Gora
UPRAVA ZA NEKRETNINE
Broj: 02-2558//
Podgorica, 07.05.2015.godine

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Priljeno: 12.05.2015			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
04	900	7	

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za planiranje prostorom
n/r *Generalne direktorice g-đe Sanje Lješковиć Mitrović*

Podgorica

Predmet: Odgovor na predmet 04-900/2

Poštovana,

Zahvaljujemo se na dostavljenoj dokumentaciji Nacrta DUP-a "Veliki pijesak", Opštine Ulcinj.

U skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (sl.list CG, br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), Uprava za nekretnine je dužna da plan parcelacije utvrđen planskim dokumentom prenese na katastarske planove u roku od 30 dana od dana dostavljanja, međutim u više navrata kao i kod izrade ovog Zakona isticali smo da prenošenje plana parcelacije nije u skladu sa Zakonom o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG", br. 29/07 od 25.05.2007, "Sl. list Crne Gore", br. 32/11 od 01.07.2011).

Na osnovu dostavljene dokumentacije i priloženog Plana parcelacije, regulacije, može se zaključiti da je crtež Plan parcelacije, pripremljen u skladu sa našim, u prethodnom periodu dostavljenim sugestijama, koji se odnose na struktuiranje podataka za plan parcelacije.

Dostavljena planska dokumentacija, konkretno vektorska forma crteža, ne sadrži konkretno samo podatke o planu parcelacije, ali se na osnovu lejerske strukture mogu izdvojiti podaci.

Potrebno je posebno pripremiti crtež, kao vektorsku formu koja sadrži decidno koordinate detaljnih tačaka urbanističkih parcela, linija odnosno poligona koji definišu urbanističku parcelu, broj urbanističke parcele i zahvat.

S poštovanjem,


DIREKTOR,
Dragan Kovačević
Dragan Kovačević



CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

TEL: +382 (0)20 406 700
FAX: +382 (0)20 406 702
E-MAIL: ekip@ekip.me
www.ekip.me

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	13.05.2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
04	900/8		

Broj: 0404-2717/2
Podgorica, 08.05.2015. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
- Direktorat za planiranje prostorom -

PODGORICA
IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Mišljenje na Nacrt Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“ u opštini Bar

Dopisom broj: 04-900/2 od 24.04.2015.godine dostavili ste ovoj Agenciji Nacrt Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“ u opštini Bar, i tom prilikom tražili mišljenje na isti.

Agencija, nakon uvida u dio predmetnog dokumenta koji se odnosi na elektronsku komunikacionu infrastrukturu, smatra da je u istom potrebno izvršiti izvjesne izmjene i dopune najnovijim podacima. Prilikom izmjena i dopuna planskog dokumenta potrebno je uzeti u obzir kako postojeće stanje u pogledu elektronske komunikacione infrastrukture i usluga, tako i planiranje razvoja usluga u skladu sa trendovima u razvijenim društvima.

Na osnovu navedenog, Agencija smatra da je prilikom prezentovanja postojećeg stanja potrebno uzeti u obzir podatke o broju instaliranih i aktivnih priključaka, broju korisnika pojedinih servisa, broju stanovnika u pojedinim djelovima u poređenju sa prosjekom za CG i EU, kako bi planiranje budućeg stanja bilo zasnovano na realnim osnovama (broju i strukturi stanovništva, pokrivenosti teritorije i populacije, strategijama razvoja i sl.).

S tim u vezi, na osnovu podataka dobijenih od operatora 31.12.2014.godine, dajemo pregled stanja elektronskih komunikacija na teritoriji opštine Bar, koje treba uvrstiti u predmetni planski dokument.

Usluge fiksne telefonije pružaju 3 operadora i to:

- a) Crnogorski Telekom na teritoriji opštine Bar ima u funkciji 14 komutacionih čvorova:

BR TKC BAR	BR RSS CELUGA	BR RSS PECURICE	BR RSS ZAGRAĐE
BR RSS ŠUŠANJ I	BR RSS DOBRE VODE	BR RSS POPOVICI	RSS TOPOLICA 2
BR RSS BRCA	BR RSS ILINO1	BR RSS STARA RASKRSNICA	BR RSS SUTOMORE
BR RSS ČANJ	BR RSS ILINO2		

U okviru fiksne mreže Crnogorskog Telekoma u funkciji su sledeći aktivni priključci:

Vrsta aktivnih priključka	Fizička lica	Pravna lica	Ukupno
PSTN (Public Switched Telephone Network)	5202	1250	6452
ISDN (Integrated Services Digital Network)	52	134	186
IMS (IP Multimedia Subsystem)	6761	480	7241
IP Centrex FTTx	0	0	0
Ruralni	239	11	250
Ukupno:	12254	1875	14129

- b) Mtel na teritoriji opštine Bar ima u funkciji 62 aktivna fiksna telefonska priključka (50 za fizička i 12 za pravna lica) putem WiMAX (Worldwide Interoperability for Microwave Access) tehnologije;
- c) Pošta Crne Gore u svojim poslovnicaama pruža uslugu javnih telefonskih govornica na sledećim lokacijama:

Pošta-lokacija	Broj PSTN govornica	Broj VoIP govornica
Opština-Bar	1	2
Bar-Luka Bar Gat V	1	
Čeluge	1	
Šušanj	4	
Sutomore		5
Ostros	1	
Virpazar	1	
Ukupno	9	7

Usluge fiksnog širokopojasnog pristupa Internetu (putem kablova) na teritoriji opštine Bar pružaju 2 operadora, i to:

- a) Crnogorski Telekom na teritoriji opštine Bar ima u funkciji 14 ADSL čvorova:

BR TKC BAR	BR RSS ILINO1	BR RSS STARA RASKRSNICA	BR RSS ŠUŠANJ I
BR RSS ČANJ	BR RSS ILINO2	BR RSS SUTOMORE	BR RSS BRCA
BR RSS CELUGA	BR RSS PECURICE	BR RSS ZAGRAĐE	RSS TOPOLICA 2
BR RSS DOBRE VODE	BR RSS POPOVICI		

U okviru širokopojasnog pristupa Crnogorskog Telekoma u funkciji su sledeći aktivni priključci:

Vrsta ADSL priključka	Fizička lica	Pravna lica	Ukupno
ADSL (Asymmetric Digital Subscriber Line)	5829	755	6584
FTTH (Fiber To The Home)	463	23	486
Ukupno	6292	778	7070

- b) M-kabl na teritoriji opštine Bar ima u funkciji 651 aktivni priključak (621 za fizička i 30 za pravna lica) putem KDS (Kablovski Distributivni Sistem) tehnologije;

Usluge fiksnog-bežičnog širokopojasnog pristupa Internetu na teritoriji opštine Bar pružaju 5 operadora, i to:

- a) WIMAX Montenegro na teritoriji opštine Bar ima u funkciji 319 aktivnih priključaka (302 za fizička i 17 za pravna lica) putem WiMAX tehnologije;
- b) Mtel na teritoriji opštine Bar ima u funkciji 188 aktivnih priključaka (172 za fizička i 16 za pravna lica) putem WiMAX tehnologije;
- c) SBS Net Montenegro na teritoriji opštine Bar ima u funkciji 3 aktivna priključka (pravna lica) putem postojeće satelitske opreme;
- d) Crnogorski Telekom ovu vrstu usluge pruža na teritoriji opštine Bar preko WiFi (Wireless-Fidelity) tehnologije;
- e) MNNews ovu vrstu usluge pruža na teritoriji opštine Bar preko WiFi tehnologije.

Usluge mobilnih elektronskih komunikacija na teritoriji opštine Bar pružaju 3 operadora, i to:

- a) Telenor na teritoriji opštine Bar ima 29508 aktivnih SIM kartica.
- b) T-mobile na teritoriji opštine Bar ima 17293 aktivnih SIM kartica.
- c) M:tel na teritoriji opštine Bar ima 15004 aktivnih SIM kartica.

Usluge distribucije AVM sadržaja na teritoriji opštine Bar pružaju 4 operadora, i to:

- a) Crnogorski Telekom ovu uslugu pruža za 4934 korisnika posredstvom IPTV (Internet Protocol Television) tehnologije;
- b) M-kabl ovu uslugu pruža za 1241 korisnika posredstvom KDS tehnologije;
- c) Total TV Montenegro ovu uslugu pruža za 4100 korisnika posredstvom DTH (Direct To Home) tehnologije;
- d) Telemach ovu uslugu pruža za 1219 korisnika posredstvom MMDS (Multichannel Multipoint Distribution Service) tehnologije.

Uslugu zemaljske radio difuzije pruža Radio difuzni centar, putem svojih antenskih stubova i objekata, koji su navedeni u prilogima.

Prema podacima iz Monstata od poslednjeg popisa, opština Bar broji 42048 stanovnika i 14211 domaćinstava.

Shodno prethodno navedenim podacima od operadora i Monstata, primjenom uobičajne metodologije (koja je zasnovana na ukupnom broju stanovnika i ukupnom broju priključaka) dolazi se do sledećih rezultata:

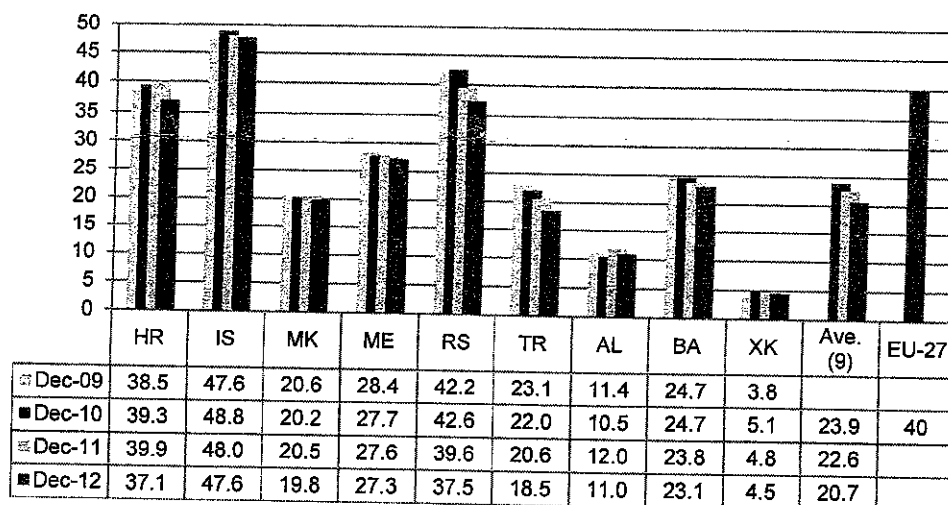
- penetracija fiksne telefonije u opštini Bar iznosi 33.75%;
- penetracija fiksnog širokopojasnog pristupa u opštini Bar iznosi 19,58%.
- penetracija mobilne telefonije u opštini Bar iznosi 146.99%;

U cilju adekvatnog procjenjivanja stepena razvoja elektronskih komunikacija u opštini Bar, za poređenje mogu poslužiti podaci o penetraciji fiksne i mobilne telefonije i fiksnog širokopojasnog pristupa za Crnu Goru i za nekoliko država koje su obuhvaćene Izvještajem Cullen International-a „*Enlargement countries monitoring report 4 – February 2014*“. Poređenje penetracije fiksne i mobilne telefonije, i fiksnog širokopojasnog pristupa za opštinu Bar sa prosjekom za Crnu Goru (Tabela 1), kao i prosjekom za posmatrane zemlje i prosjekom za EU-27 (Dijagram 1, Dijagram 2 i Dijagram 3 u nastavku), ukazuje da je:

- penetracija fiksne telefonije znatno iznad prosjeka u Crnoj Gori ali neznatno ispod prosjeka u EU;
- penetracija fiksnog širokopojasnog pristupa iznad prosjeka u Crnoj Gori ali značajno ispod prosjeka u EU;
- penetracija mobilne telefonije ispod prosjeka u Crnoj Gori ali znatno iznad prosjeka EU.

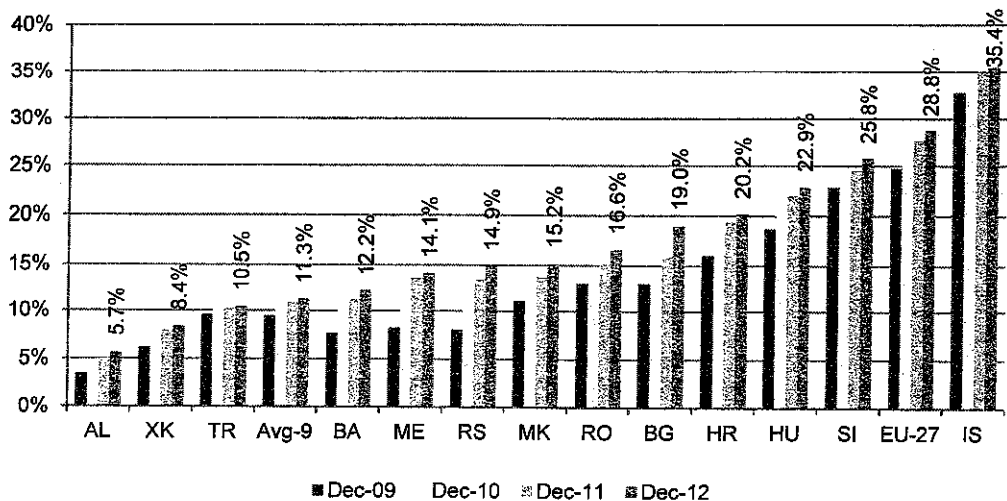
Penetracija fiksne telefonije u CG	Penetracija fiksnog širokopojasnog pristupa u CG	Penetracija mobilne telefonije u CG
27,3%	14,1%	159,5%

Tabela 1 : Penetracija fiksne i mobilne telefonije, fiksnog i mobilnog širokopojasnog pristupa za Crnu Goru.
Izvor: Cullen International-a „*Enlargement countries monitoring report 4 – February 2014*“.



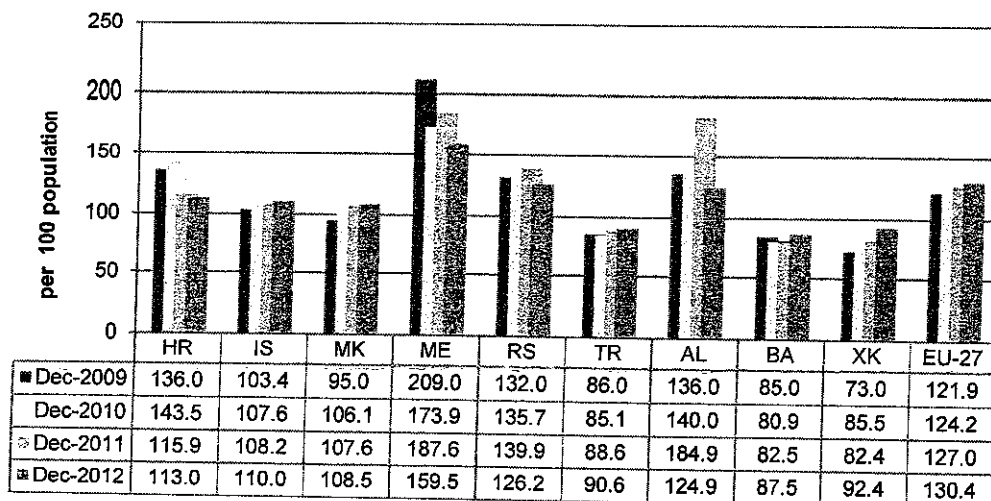
Dijagram 1: Penetracija fiksne telefonije

Izvor: Cullen International-a „*Enlargement countries monitoring report 4 – February 2014*“.



Dijagram 2: Penetracija fiksnog širokopojasnog pristupa

Izvor: Cullen International-a „Enlargement countries monitoring report 4 – February 2014“.



Dijagram 3: Penetracija mobilne telefonije

Izvor: Cullen International-a „Enlargement countries monitoring report 4 – February 2014“.

Međutim, ako se uzme u obzir da prosječno domaćinstvo u Baru broji 3 člana (što je iznad prosjeka EU), a da su usluge fiksne telefonije, fiksnog širokopojasnog pristupa i distribucije AVM sadržaja zastupljene na nivou domaćinstva, značajan podatak je i penetracija ovih usluga izračunata po metodologiji koja uzima u obzir broj domaćinstava i broj priključaka za fizička lica. Prema ovoj metodologiji:

- penetracija fiksne telefonije u opštini Bar iznosi 86,58%, što je iznad prosjeka u Crnoj Gori;
- penetracija fiksnog širokopojasnog pristupa u opštini Bar iznosi 51,98%, što je iznad prosjeka u Crnoj Gori;
- penetracija broja priključaka usluga distribucije AVM sadržaja u opštini Bar iznosi 80,88%, što je neznatno iznad prosjeka u Crnoj Gori.

Penetracija Fiksne telefonije u CG na nivou domaćinstava	Penetracija fiksnog širokopojasnog pristupa u CG na nivou domaćinstava	Penetracija distribucije AVM sadržaja u CG na nivou domaćinstava
73,85%	43,69%	79,01%

*Tabela 2 : Penetracija fiksne telefonije, fiksnog širokopojasnog pristupa i distribucije AVM sadržaja za Crnu Goru na nivou domaćinstava.
Izvor: Podaci prikupljeni od operatora 31.12.2014.*

S tim u vezi, na isti način bi bilo korisno uraditi procjenu za prostor određen granicama predmetnog planskog dokumenta, a polazeći od karakteristika tog prostora.

Nadalje, s obzirom da planirano stanje treba da omogući dalji razvoj elektronske komunikacione infrastrukture, predlažemo da se u okviru planiranog stanja uzme u obzir i sledeće:


1. Da se elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema grade na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora;
2. Da se plan elektronske komunikacione mreže zasniva kako na realizaciji planova operatora, tako i na infrastrukturi koju bi lokalna samouprava mogla koristiti za svoje potrebe: povezivanje organa lokalne samouprave, video nadzor, telemetrijske tačke, informativni turistički punktovi i sl, čemu bi trebalo posvetiti posebnu pažnju;
3. Da se u tekstu predmetnog planskog dokumenta istakne da se, shodno Strategiji razvoja informacionog društva 2012-2016, u narednom periodu prioritet daje razvoju širokopojasnih pristupnih mreža (žičnih i bežičnih).

Takođe, pri izmjenama i dopunama planskog dokumenta potrebno je navesti i pridržavati se sledećih priopisa, koji su doneseni na osnovu Zakona o elektronskim komunikacijama:

- Pravilnika o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 33/14) i
- Pravilnika o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Službeni list Crne Gore“ broj 52/14) i

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR
Zoran Sekulić





CRNA GORA
MINISTARSTVO ODBRANE
Direktorat za materijalne resurse

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	02.05.2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	04-900/2		

Broj: uv 80702- 1203/ 15-2
Podgorica, 06.05.2015. god.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

IV Proleterske brigade br.19, Podgorica

U skladu sa vašim aktom broj 04 – 900/2 od 24.04.2015.godine, Ministarstvo odbrane daje

MIŠLJENJE na Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“ izmjene i dopune – Opština Bar

Shodno vašem dopisu, Ministarstvo odbrane je izvršilo uvid u Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“ izmjene i dopune u Opštini Bar. U dostavljenoj planskoj dokumentaciji nisu obuhvaćene lokacije koje koristi Ministarstvo odbrane Crne Gore.

U skladu sa članom 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Ministarstvo odbrane daje pozitivno mišljenje na Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Veliki Pijesak“ izmjene i dopune Opština Bar.

KOORDINATOR

admiral

Dragan Samardžić



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za planiranje prostorom
Generalna direktorica Sanja Lješковиć Mitrović
IV Proleterske brigade br.19, PODGORICA
fax. + 382 20 446 215

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	08.05.2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
04-	900	15	

Br: 3695

Podgorica: 08.05.15 god

PREDMET: Mišljenje na Nacrt Detaljnog urbanističkog plana "Veliki Pijesak" izmjene i dopune, Opština Bar

(veza: Vaš zahtjev br. 04-900/2 od 24.04.2015. godine)

Poštovana g-đo Lješковиć Mitrović,

Dopisom br. 04-900/2 od 24.04.2015. godine, koji je zaveden u CGES AD Podgorica pod br. 5187 od 29.04.2015.godine, obratili ste se sa Zahtjevom za mišljenje na Nacrt Detaljnog urbanističkog plana "Veliki Pijesak" izmjene i dopune, Opština Bar.

Pregledom dostavljenog planskog dokumenta (CD sa Nacrtom Detaljnog urbanističkog plana "Veliki Pijesak" izmjene i dopune, Opština Bar), konstatovali smo da se u ovom planskom dokumentu ne nalaze objekti CGES-Elektroprenos Podgorica.

Takođe Vas obavještavamo da razvojnim planovima CGES - Elektroprenos Podgorica za period 2011 - 2020. godina sa osvrtom do 2025. godine, na navedenom području, nije planirana izgradnja objekata CGES -Elektroprenos.

S poštovanjem,

CO:

- 10 50,
- 10 50 54,
- 10 50 54 02,
- a/a

DIREKTOR

Branko Knežević, dipl. inž.
