



**Crna Gora**

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma**

**Direktorat za planiranje prostora**

Broj: 04-1825/1

Podgorica, 27.10.2015. godine

**GLAVNI GRAD PODGORICA**

**Časlav Vešović, zamjenik gradonačelnika**

**PODGORICA**

Povodom dopisa br. 01-031/15-6805 od 30.09.2015. godine, a shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), na **Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Pobrežje – zona G“ izmjene i dopune, opština Podgorica**, dajemo slijedeće

### **MIŠLJENJE**

U postupku davanja mišljenja Ministarstvo postupa u skladu sa članom 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) kojim je propisano da nosilac pripremnih poslova dostavlja nacrt lokalnog planskog dokumenta na mišljenje Ministarstvu, radi provjere usklađenosti sa odlukom o izradi, provjere usklađenosti sa propisanim standardima i normativima, provjere opravdanosti planskog rješenja, provjere potrebe za sprovođenjem javnog konkursa iz člana 30 ovog zakona, kao i ocjene usaglašenosti sa planskim dokumentom širih teritorijalnih cjelina i **usklađenosti sa ovim zakonom**.

U sklopu procjene usklađenosti nacrta planskog dokumenta sa zakonom, Ministarstvo, najprije, provjerava ovlaštenja pravnog lica za izradu planskog dokumenta.

S tim u vezi, uz Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Pobrežje – zona G“ izmjene i dopune, opština Podgorica, dostavljena je licenca broj: 01-852/2 od 25.07.2014. godine, za izradu planskog dokumenta za privredno društvo „Winsoft“ d.o.o. iz Podgorice. Nije, međutim dostavljena licenca za odgovornog planera. Kao odgovorni planer konzorcijuma naznačen je Predrag Bulajić, čija licenca nije dostavljena. Uvidom u Registar licenci fizičkih lica Inženjerske komore Crne Gore konstatovano je da Predrag



V. Bulajić, diplomirani inženjer elektrotehnike, iz Podgorice, posjeduje licencu odgovornog planera broj: 01-645/2 od 20.08.2013. godine.

Prema članu 36 Zakona odgovorni planer može biti lice sa visokom stručnom spremom (četvorogodišnji studijski program) sa najmanje pet godina radnog iskustva na pripremi, izradi ili sprovođenju najmanje četiri planska dokumenta, položenim stručnim ispitom i koje je član Komore.

Izuzetno od stava 1 ovog člana, odgovorni planer za državnu studiju lokacije, **detaljni urbanistički plan**, lokalnu studiju lokacije i urbanistički projekat može biti samo diplomirani inženjer arhitekture, specijalista arhitekture, diplomirani prostorni planer ili specijalista prostorni, odnosno urbanistički planer, sa najmanje pet godina radnog iskustva na pripremi, izradi ili sprovođenju najmanje četiri planska dokumenta, položenim stručnim ispitom i koji je član Komore.

Sledstveno tome, iz licence broj: 01-645/2 od 20.08.2013. godine, utvrđuje se da odgovorni planer, koji je diplomirani inženjer elektrotehnike, ne ispunjava uslove u pogledu stručne spreme, propisane članom 36 stav 2 Zakona- radi čega se nijesu stekli uslovi da Ministarstvo razmatra dostavljeni Nacrt planskog dokumenta.

**Rukovodilac Direkcije  
za lokalna planska dokumenta**

Nikoleta Branković

**Obradili:**

Branka Petrović

Besnik Derviši

Jovana Popović



**GENERALNA DIREKTORICA**

**Dragana Čenić**