



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA

Broj: 104-551/2

Podgorica, 23.03.2016. godine

OPŠTINA HERCEG NOVI

**Sekretarijat za prostorno planiranje, izgradnju, komunalne djelatnosti i zaštitu
životne sredine**

HERCEG NOVI

Aktom broj 02-3-351-34/2015-44, a shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), traženo je mišljenje na Nacrt Lokalne studije lokacije „Cerovac-Zabrđe“, na Luštici, opština Herceg Novi.

Članom 39 Zakona propisano je, da Ministarstvo, u postupku davanja mišljenja na lokalni planski dokument vrši provjeru usklađenosti sa odlukom o izradi; provjeru usklađenosti sa propisanim standardima i normativima; provjeru opravdanosti planskog rješenja; provjeru potrebe za sprovođenjem javnog konkursa iz člana 30 Zakona, kao i ocjenu usaglašenosti sa planskim dokumentom širih teritorijalnih cjelina i usklađenosti sa ovim zakonom.

Ocjena usaglašenosti sa planskim dokumentom širih teritorijalnih cjelina, shodno članu 39, u konkretnom slučaju trebalo bi da se vrši u skladu sa planskim dokumentom kojim su uređeni ciljevi i mjere prostornog i urbanističkog razvoja lokalne samouprave.

Kako se, shodno članu 162a Zakona, od 31.12.2015.godine, ne primjenjuje Prostorni plan opštine Herceg Novi, to se, do donošenja Prostorno urbanističkog plana opštine Herceg Novi, **ne može**, od strane ovog ministarstva dati pozitivno mišljenje na Nacrt Lokalne studije lokacije „Cerovac-Zabrđe“, na Luštici, opština Herceg Novi.

Podsjećamo da je obaveza usaglašavanja planskih dokumenata sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata utvrđena još 2008.godine.

**Rukovodilac Direkcije
za lokalna planska dokumenta**

Nikoleta Branković

Obradila

Jovana Popović

GENERALNA DIREKTORICA

Dragana Čenić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 278; (+382) 20 446 339; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me