

Primljeno:	23. 01. 2013		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105	- 122	1	

-ID8Strana 26-Broj 47

SLUŽBENI LIST CRNE GORE 8

oktobar 2013

MUSIC (CARIL) ENGIN
(prezime, očevo ime i ime)

OBRAZAC 1

DOO "POINT M"
ROŽAJE
UL. 29. NOVEMBAR BB

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova
(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za

1 Izgradnju objekta BENZINSKA PUMPA I TGN-a

2 Rekonstrukciju objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1171/5 KO IBARAC I LN. 909

(situacija trase) _____

Opština _____

(mjesto i datum)


(podnosilac zahtjeva)



- Odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod i td.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-122/2
Podgorica, 06.02.2017. godine

D.O.O. "POINT M"

ROŽAJE

ul. 29.novembar bb

Zahtjevom br. 105-122/1 od 23.01.2017. godine, obratili ste se za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta - benzinska pumpa sa TNG-om, na katastarskoj parceli br. 1171/5 KO Ibarac I, Opština Rožaje.

Katastarska parcela br.1171/5 KO Ibarac I, zajedno sa katastarskim parcelama br. 1171/14, 1171/15, 1171/16 i dijelom katastarske parcele br. 1171/10, sve KO Ibarac I, čine urbanističku parcelu UP 2345, u obuhvatu Lokalne studije lokacije "Rasadnik" ("SI list CG"- op. propisi, br.09/11). Na urbanističkoj parceli UP 2345 predmetnog Plana, planirana je izgradnja poslovnog objekta.

U tekstualnom dijelu Plana, u poglavlju: "Podaci o dokumentacionoj osnovi plana I planskim odredbama prema urbanističkim jedinicama", za predmetni objekat je navedeno sljedeće: "Objekat se sastoji iz dva dijela : većeg sa površinom u osnovi 885 m², spratnosti P+2 i manjeg, sa površinom u osnovi 200 m² spratnosti P+1. U prizemlju i na spratu poslovana djelatnost sa dopunskim sadržajima usluga i servisa, a na drugom spratu turistički smještaj. Sve nivoe povezati vertikalnim, unutrašnjom komunikacijama."

Kako se dio planiranog objekta nalazi na katastarskoj parceli br.1171/5 KO Ibarac I, ne postoji planski osnov za izdavanje UTU-a za izgradnju benzinska pumpa sa TNG-om, na katastarskoj parceli br.1171/5 KO Ibarac I, u Opštini Rožaje, već je moguće izdati urbanističko tehničke uslove za izgradnju poslovnog objekta na urbanističkoj parceli UP 2345, koja se sastoji od katastarskih parcela br. 1171/14, 1171/15, 1171/16 i dijela katastarske parcele br. 1171/10, sve KO Ibarac I, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Rasadnik", u Opštini Rožaje. Izgradnja poslovnih objekata je u nadležnosti organa lokalne uprave.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-e
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Samostalni savjetnik I:
Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

