



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA

Broj: 104-2325/22-2016
Podgorica, 16.03.2017. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Oliver Marković, v.d sekretara

PODGORICA

Povodom Vašeg dopisa br. 08-350/17-8328/1, a shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), na korigovani **Nacrt Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Zabjelo 8“**, Glavni grad Podgorica, dajemo slijedeće

MIŠLJENJE

- Konstatujemo da nije postupljeno po mišljenju ovog ministarstva broj 104-2325/15 od 14.12.2016. godine naročito u dijelu koji se odnosi na neophodnost usklađivanja planiranih urbanističkih parametara sa smjernicama Prostorno urbanističkog plana Grada Podgorice kao i planirane prosječne veličine stambene jedinice. Takođe, napominjemo da je neprihvatljivo omogućavanje postavljanja objekata na granicu urbanističke parcele bez saglasnosti susjeda, ukoliko se ne radi o posebnoj tipologiji gradnje (objekti u nizu ili dvojne kuće), kada je to obaveza, a ne mogućnost.

Takođe, saglasno članu 27 Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima («Službeni list CG», br.24/10), potrebno je da nam dostavite planski dokument u digitalnoj formi u skladu sa Uputstvom za primjenu Pravilnika (objavljenom na sajtu ovog Ministarstva).

Polazeći od izloženog, Nacrt plana je neophodno korigovati, a zatim korigovanu verziju Nacrta plana dostaviti Ministarstvu na mišljenje.

GENERALNA DIREKTORICA
Dragana Čenić

Rukovodilac Direkcije
za lokalna planska dokumenta

Nikoleta Pavićević

Obradili :

Jovana Popović

Besnik Derviši



MINISTAR
Pavle Radulović