

Primljeno: 14.02.2018.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
100-030/1			

OBRAZAC 1

Burdžonić (Mirsad) Budva

ul.



Podgorica

„N & A GROUP INVESTMENT“ DOO
BUDVA

Mainski put bb
85310 Budva

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela : **2854 upisana u LN br 473**

Katastarska opština: **Borje II**

Opština: **Žabljak**

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-630/2

Podgorica, 23.02.2018.godine

„N&A GROUP INVESTMENT“ DOO

PODGORICA

Mainski put bb

Zahtjevom zavedenim pod brojem 106-630/1 od 14.02.2018.godine obratili ste se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 2854 KO Borje II Opština Žabljak.

S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:

Uvidom u dokumentaciju Prostorno urbanističko plana Opštine Žabljak ("Službeni list CG"- opštinski propisi broj 22/11) grafički prilog br.03 Namjene prostora-plan predmetna katastarska parcela broj 2854 KO Borje II nalaze se u zoni Razvoja, a van granica Generalne urbanističke razrade.

Prema tekstualnom dijelu plana poglavlje "Izrada prostorno-planske i urbanističke dokumentacije i smjernice za izradu detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata i studije lokacije"- se navodi između ostalog i -"Obavezna izrada Detaljnih urbanističkih planova je za razvojne turističke zone kako bi se obezbjedilo kontrolisanje izgradnje dozvoljenih kapaciteta turističkih smještaja. Za područja koja se nalaze u zahvatu PUP-a opštine Žabljak, a za koja nije predviđena izrada detaljnog urbanističkog plana i urbanističkog projekta ili oni još nijesu urađeni, može se donijeti lokalna studija lokacije. Lokalnom studijom lokacije određuju se uslovi za izgradnju, odnosno rekonstrukciju objekata i izvođenje radova na području PUP-a, u skladu sa smjernicama i kriterijumima predviđenim ovim Planom.

Shodno navedenom, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

Samostalni savjetnik I



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 288; (+382) 20 446 290 ; Fax: (+382) 20 446-212

Web: www.mrt.gov.me