



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

Broj: 104-2449/19-2017  
Podgorica, 21.03.2018. godine

## GLAVNI GRAD PODGORICA

### Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine

#### PODGORICA

Aktom broj 08-350/18-Sl. od 09.03.2018. godine, shodno članu 39 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), dostavljen je **korigovani Nacrt detaljnog urbanističkog plana „Blok 35-36“**, radi davanja mišljenja.

Ministarstvo je pomenuti korigovani Nacrt uzelo u razmatranje shodno članu 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17).

U postupku davanja mišljenja na korigovani Nacrt detaljnog urbanističkog plana „Blok 35-36“ Ministarstvo ukazuje na sljedeće:

- Postupiti po primjedbama Savjeta za reviziju iz Izvještaja broj 104-2449/16-2017 od 22.02.2018. godine.
- Prostorno urbanističkim planom Podgorice na prostoru urbanističkih parcela UP4 i UP4A predviđena namjena je školstvo i socijalna zaštita. Planirana namjena stanovanje veće gustine na UP4A nije u skladu sa planom višeg reda, tako da navedenoj lokaciji nije moguće planirati objekat stanovanja visoke gustine bez obzira na Master plan ulaganja u sektorima obrazovanja, zdravlja, kulture, sporta i državne uprave za period 2011-2020 godine.
- Napominjemo da je u okviru namjene Centralne djelatnosti neophodno precizno definisati koje od namjena dozvoljenih Pravilnikom mogu da se realizuju na predviđenim parcelama, kao i grafički prikazati mogući način obezbjeđivanja potrebnog broja parking mjesta u okviru plana saobraćajne infrastrukture.

- Neophodno je postupiti po primjedbama Savjeta kako bi se plan mogao staviti u dalju proceduru, nije dovoljno obrazloženje da će podaci biti prezentovani u narednoj fazi izrade Plana u skladu sa primjedbom.
- Posebno vam naglašavamo mišljenje Ministarstva prosvjete broj 351-68/2017-2 od 02.02.2018. godine, koje vam je proslijeđeno aktom broj 104-980/26-2017 od 06.03.2018. godine i po kojem obrađivač nije postupio. Isti vam dostavljamo u prilogu.

**Imajući u vidu navedeno, dostavljeni korigovani Nacrt detaljnog urbanističkog plana „Blok 35-36“ neophodno je ispraviti u skladu sa primjedbama, a zatim isti dostaviti Ministarstvu na mišljenje.**

**Odobrila:**  
**Dragana Čenić,**  
**generalna direktorica**  
**Direktorata za planiranje prostora**

**Obradile:**  
**Branka Petrović,**  
**samostalni savjetnik I**

**Željka Čurović**



**MINISTAR**

**Pavle Radulović**



Crna Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

05-03-2018	
104 - 980/25 - 2018	

*Crna Gora*  
*Ministarstvo prosvjete*

Broj: 351-68/2017-2  
Podgorica, 2. februar 2018. godine

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**

Poštovani,

Povodom Vašeg obraćanja, br. 351-68/2017-1 od 23. novembra 2017. godine, za davanje primjedbi i sugestija na dostavljeni Nacrt Detaljnog urbanističkog plana „Blok 35-36“ Podgorica, obavještavamo Vas sljedeće:

Tekstualni dio dostavljenog Nacrta plana sadrži podatak da namjena površina, definisana PUP-om Podgorica, nije ispoštovana Nacrtom ovog DUP-a, u dijelu koji se odnosi na UP 4 i UP 4A, budući da je PUP-om Podgorica prostor na kojem je UP 4A bio namijenjen za školstvo i socijalnu zaštitu.

Imajući u vidu da je UP 4 površine 9.217 m<sup>2</sup>, a da je na njoj planiran objekat površine 7.200 m<sup>2</sup>, očigledna je neusklađenost sa podatkom u tekstualnom dijelu Plana da je škola planirala za 304 učenika. Takođe, treba naglasiti da je najbliža škola ovoj zoni JU OŠ „Milorad Musa Burzan“ koja ima 1.456 učenika pa je neophodno ovim planom stvoriti uslove za veći obuhvat djece u navedenom objektu.

Srdačan pozdrav,

**SEKRETAR**

**Omec MEHMEDOVIĆ**

