



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

Broj: 105-1252/2

Podgorica, 10.05.2018. godine

Marković Vukašin

BUDVA
"Trg Sunca" bb

Aktom broj 105-1252/1 od 23.03.2018. godine, Marković Miroslava obratila se preko punomoćnika Marković Vukašina, Glavnom državnom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju objekta radi dogradnje i nadogradnje postojećeg apartmanskog objekta, na dijelu urbanističke parcele broj 12, bloka broj 5, na djelovima katastarskih parcela broj 1400/2 i 1404/2 KO Budva, u obuhvatu Detaljnog urbanističkog plana "PODKOŠLJUN", Opština Budva ("Službeni list Crne Gore – opštinski propisi", broj 26/08).

Glavni državni arhitekta je, polazeći od ovlaštenja iz člana 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), razmotrio zahtjev Marković Miroslave i utvrdio da dostavljenim idejnim rješenjem nijesu ispoštovani uslovi iz Detaljnog urbanističkog plana "PODKOŠLJUN", u smislu arhitektonskog oblikovanja objekta. Tim planom, naime, utvrđena je izgradnja novog stambenog objekta u obliku slova "L", dok je predmetnim idejnim rješenjem projektovana rekonstrukcija radi dogradnje i nadogradnje postojećeg apartmanskog objekta nepravilnog oblika i znatno manjih gabarita. Sa iznijetih razloga, Glavni državni arhitekta je našao da se nijesu stekli uslovi za davanje saglasnosti na predmetno idejno rješenje, čime je ispitni postupak u ovoj upravnoj stvari okončan.

S tim u vezi, a saglasno članu 111 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), potrebno je da se u roku od pet dana izjasnite o rezultatima ispitnog postupka i načinu ostvarivanja toga prava. Istovremeno se obavještavate da u kancelariji Glavnog državnog arhitekta možete izvršiti uvid u spise predmeta.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.

