



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Broj: 105-1782/2

Podgorica, 11.06.2018. godine

**Škatarić Ivica**

**PODGORICA**  
Kralja Nikole bb

Aktom broj 105-1782/1 od 25.05.2018. godine, podnijeli ste Glavnom državnom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta ruralnog razvoja – skladište poljoprivrednih proizvoda, projektovanog na katastarskim parcelama broj 4863 i 4864 KO Mataguži, u zahvatu PUP-a Podgorica, Glavni grad Podgorica („Službeni list Crne Gore, opštinski propisi, broj 06/2014).

Odredbom člana 87 stav 5 tač. 1 i 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da glavni državni arhitekta, pored ostalog, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima; u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta. Saglasnost se daje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona

Kod izložene normativne uređenosti instituta Glavnog državnog arhitekta ne daje se saglasnost na idejna rješenja lokalnih objekata od opšteg interesa. Predmetni objekat ruralnog razvoja – skladište poljoprivrednih proizvoda, projektovan na katastarskim parcelama broj 4863 i 4864 KO Mataguži, u zahvatu PUP-a Podgorica pripada kategoriji lokalnih objekata od opšteg interesa za koje nije potrebna saglasnost glavnog državnog arhitekta na idejno rješenje. Propisi jedinice lokalne samouprave kojima su uređeni uslovi za postavljanje, građenje i uklanjanje lokalnih objekata od opšteg interesa prema članu 223 Zakona, primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije.

**V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

**dr Dušan Vuksanović, d.i.a.**

