



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

Broj: 105-1028/2

Podgorica, 11.06.2018. godine

“ZLATIBOR INŽENJERING” D.O.O. PODGORICA

PODGORICA

Ul. “Blaža Jovanovića” br.11

Aktom broj 105-1028/1 od 07.03.2018. godine, podnijeli ste Ministarstvu održivog razvoja i turizma - Glavnom državnom arhitekti, zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta, projektovanog na urbanističkoj parceli 78, podzone E, u zahvatu Detalnog urbanističkog plana “KONIK – SANACIONI PLAN” – Izmjene i dopune, Glavni Grad Podgorica (“Službeni list Crne Gore - opštinski propisi” broj 27/10).

Glavni državni arhitekta je, polazeći od ovlaštenja iz člana 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), razmotrio vaš zahtjev i utvrdio da dostavljenim idejnim rješenjem nijesu ispoštovani uslovi iz Detalnog urbanističkog plana „KONIK – SANACIONI PLAN” – Izmjene i dopune. Tim planom, naime, utvrđeni su uslovi za oblikovanje i materijalizaciju, a između ostalog to su: maksimalna spratnost iznosi P+2+Pk uz mogućnost izgradnje podrumskih ili suterenskih etaža; krovove raditi kose, dvovodne ili viševodne; visina nadzitka potkrovlja može biti maksimalno do 2,00 m.

Sa iznijetih razloga, Glavni državni arhitekta je našao da se nijesu stekli uslovi za davanje saglasnosti na predmetno idejno rješenje, čime je ispitni postupak u ovoj upravnoj stvari okončan.

S tim u vezi, a saglasno članu 111 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), potrebno je da se u roku od pet dana izjasnite o rezultatima ispitnog postupka i načinu ostvarivanja toga prava. Istovremeno se obavještavate da u kancelariji Glavnog državnog arhitekta možete izvršiti uvid u spise predmeta.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.

