



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Broj: 105-1838/3

Podgorica, 10.07.2018. godine

„Aqua Bianca” d.o.o. iz Podgorice

PODGORICA
Manastirska br. 25

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji o saglasnosti na idejno rješenje objekta industrije i proizvodnje na UP 52 koju čine katastarske parcele broj 148/1 149/1 151/2 KO Radigojno, u zahvatu DUP-a „Radigojno”, Opština Kolašin.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.



CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA
Broj: 105-1838/3
Podgorica, 10.07.2018. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 i 236 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ broj: 5/12, 25/12, 44/12, 61/12, 20/13, 17/14, 6/15, 80/15, 35/16, 41/16, 61/16, 73/16, 3/17, 19/17 i 68/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu „Aqua Bianca“ doo iz Podgorice, za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta industrije i proizvodnje na UP 52 koju čine katastarske parcele broj 148/1 149/1 151/2 KO Radigojno, u zahvatu DUP-a „Radigojno“, Opština Kolašin, donosi

R J E Š E N J E

„Aqua Bianca“ doo iz Podgorice **daje se saglasnost** na idejno rješenje objekta industrije i proizvodnje na UP 52 koju čine katastarske parcele broj 148/1 149/1 151/2 KO Radigojno, u zahvatu DUP-a „Radigojno“, Opština Kolašin.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: 105-1838/1 od 30.05.2018. godine, „Aqua Bianca“ doo iz Podgorice podnijelo je glavnom državnom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta industrije i proizvodnje na UP 52 koju čine katastarske parcele broj 148/1 149/1 151/2 KO Radigojno, u zahvatu DUP-a „Radigojno“, Opština Kolašin (Sl.List CG - opštinski propisi broj 15/15).

Odredbom člana 87 stav 5 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev imenovanog, dopunjeno idejno rješenje objekta industrije i proizvodnje na UP 52 koju čine katastarske parcele broj 148/1 149/1 151/2 KO Radigojno, u zahvatu DUP-a „Radigojno“ i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona.

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata u okviru DUP-a „Radigojno“, utvrđeno je da je oblikovanje i arhitekturu objekta potrebno prilagoditi tradicionalnim formama uz upotrebu lokalnih materijala. Krovovi su kosi i mogu biti dvovodni,

čtetvorovodni ili složeni. Proporciju i veličinu otvora (prozora i vrata) treba dimenzionisati u skladu sa klimatskim uslovima i tradicijom.

„Aqua Bianca” doo iz Podgorice je postupajući po aktu Glavnog državnog arhitekta (broj akta 105-1838/2 od 11.06.2018. godine) dostavilo izjašnjenje o rezultatima ispitnog postupka u smislu člana 111 ZUP-a, na način što je dopunilo idejno rješenje u skladu sa smjericama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju iz predmetnog planskog dokumenta. U tom smislu Glavni državni arhitekta je, nakon navedenog izjašnjenja, našao da su se stekli zakonski uslovi da se „Aqua Bianca” doo iz Podgorice izda saglasnost na dopunjeno idejno rješenje predmetnog objekta.

Sa izloženog činjeničnog stanja odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.

