



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

Broj: 105-1976/2

Podgorica, 11.07.2018. godine

Khudijev Elnur

BUDVA

Ul. "IV Proleterske" bb
Zgrada "Kronus"

Aktom broj 105-1976/1 od 15.06.2018. godine, obratili ste se Glavnom državnom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 39, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "KAVAČ" ("Sl.list CG", o.p. broj 04/09 i 37/13) Opština Kotor.

Polazeći od ovlaštenja iz člana 87 i 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), Glavni državni arhitekta je uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrdio da idejno rješenje nije izrađeno u skladu sa članom 73 pomenutog Zakona, stručnim uputstvom ovoga Ministarstva i DUP-om "Kavač", jer isto ne sadrži potpuni tehnički opis sa posebnim osvrtom na materijalizaciju i obradu površina elemenata omotača: elemenata okvira stolarije/bravarije, i dodatnih fasadnih elemenata (balkonskih ograda, brisoleja i elemenata dekora), materijalizaciju i obradu površina u okviru uređenja terena i grafički dio sa adekvatnim 3D prikazom - vizualizaciju objekta sa postojećim okruženjem.

S tim u vezi, potrebno je da se u roku od tri dana postupi po predmetnom obavještenju i dostavi idejno rješenje arhitekture i uređenja terena predmetnog objekta izrađeno shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, stručnom uputstvu i DUP-om "Kavač".

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.

