

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Broj: 105- 2148/2

Podgorica, 19.07.2018. godine

“PERLA” D.O.O. HERCG NOVI

HERCG NOVI

“Šetalište Pet Danica” 98

Aktom broj 105-2148/2 od 09.07.2018. godine, obratili ste se Glavnom državnom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta, projektovanog na urbanističkim parcelama broj 15 i 15a, bloka 17, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “STAMBENA ZAJEDNICA VI – KRUŠEVAC – DIO”, Glavni Grad Podgorica.

Polazeći od ovlaštenja iz člana 87 i 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), Glavni državni arhitekta je uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrdio da idejno rješenje nije izrađeno u skladu sa pomenutim Zakonom, pravilima struke i stručnim uputstvom ovog Ministarstva, jer ne sadrži potpuni tehnički opis sa posebnim osvrtom na materijalizaciju i obradu površina svih elemenata omotača (fasada i krovova), elemenata okvira stolarije/bravarije, i dodatnih fasadnih elemenata (balkonskih ograda, brisoleja i elemenata dekora), materijalizaciju i obradu površina u okviru uređenja terena i grafički dio sa adekvatnim 3D prikazom - vizualizaciju objekta sa postojećim okruženjem.

S tim u vezi, potrebno je da se u roku od tri dana postupi po predmetnom obavještenju i dostavi idejno rješenje arhitekture i uređenja terena predmetnog objekta izrađeno shodno Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, pravilima struke i stručnim uputstvom ovog Ministarstva.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.

