



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Broj: 105-2359/4

Podgorica, 15.10.2018. godine

**“STAMBENA ZGRADA - LAMELA I”**

**Upravnik Jovanović Dražen**

**TIVAT**

**“Ul. “Palih boraca” 14**

Aktom broj 105-2359/1 od 01.08.2018. godine i dopunom od 01.10.2018. godine, podnijeli ste Glavnom državnom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje za **stambeni objekat “Lamela I” – rekonstrukcija podruma**, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 64, na katastarskoj parceli broj 2327 KO Tivat, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “Tivat - Centar” (“Službeni list CG – opštinski propisi” broj 21/18).

Uvidom u predmetni zahtjev i idejno rješenje zaključeno je da je zahtjev neuredan i nepotpun iz razloga što idejno rješenje nije izrađeno u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), Pravilnikom o izradi tehničke dokumentacije i stručnim uputstvom ovoga Ministarstva, iz sledećeg razloga: naslovna strana idejnog rješenja ne sadrži podatke za koji dio objekta se isto odnosi; urbanističko – tehnički uslovi iz 2009. godine nijesu potpuni jer ne sadrže dopunu iz 2011. godine i nedostaju urbanističko – tehnički uslovi za rekonstrukciju podruma; tehničkim izvještajem nije u potpunosti opisana materijalizacija i oblikovanje za postojeći i planirani objekat kao i netačni su podaci za spratnost objekta; grafički prilozi fasada nijesu stručno izrađeni i nedorečeni su.

S tim u vezi, potrebno je da u roku od osam dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite tražene podatke i dokaze i dopunite idejno rješenje.

Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, vaš zahtjev biće odbijen.

**V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

**dr Dušan Vuksanović, d.i.a.**

