



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA**

Broj: 105- 2952/2

Podgorica, 14.11.2018. godine

“MS AUTO CO” D.O.O. B. POLJE

BIJELO POLJE

Ul. “Industrijska” bb

Aktom broj 105-2468/1 od 22.08.2018. godine, obratili ste se Glavnom državnom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta na katastarskim parcelama broj 82/12 i 82/13 KO Nedakusi, na dijelu urbanističke parcele broj 98 izmjena i dopuna DUP-a “Industrijske zone i područja terminala”, Opština Bijelo Polje.

Prema odredbi člana 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima-stav 5 tač 1. Saglasnost se daje rješenjem, **na zahtjev investitora**, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva – stav 6 Zakona.

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona.

Nadalje, investitor gradi objekat na osnovu prijave građenja i dokumentacije propisane ovim zakonom. **Investitor je lice koje podnosi prijavu i dokumentaciju za građenje odnosno postavljanje objekta, propisanu ovim zakonom-član 91 stav 1 i 2 Zakona.**

Sledstveno izloženom potrebno je da ovom javnopravnom organu u roku od osam dana dostavite odgovarajući dokaz da u predmetnoj upravnoj stvari imate svojstvo investitora odnosno aktivno legitimisane stranke.

Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po obavještenju, vaš zahtjev biće odbijen.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.

