



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 104-2230/20-2018
Podgorica, 04.01.2019. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Ivan Vuković, gradonačelnik

PODGORICA

Poštovani,

Aktom broj 01-031/18-8473 od 28.11.2018. godine, shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), ovom ministarstvu dostavljen je **korigovani Nacrt detaljnog urbanističkog plana „Zabjelo 9“**, radi davanja mišljenja.

Korigovani Nacrt ovog planskog dokumenta prosljeđen je, dana 03.12.2018.godine, organima državne uprave, privrednim društvima i drugim pravnim licima, da daju mišljenje - budući da su u postupku davanja mišljenja na Nacrt predmetnog planskog dokumenta, neki od navedenih subjekata dali konkretne primjedbe odnosno nijesu dali saglasnost.

U postupku davanja mišljenja na korigovani Nacrt detaljnog urbanističkog plana „Zabjelo 9“, Ministarstvo ukazuje da nije postupljeno prema svim primjedbama nadležnih institucija navedenih u mišljenju broj 104-2230/18 od 12.09.2018. godine, a da je Crnogorski elektrodistributivni sistem doo (broj 10-58474 od 17.12.2018. godine) dostavio primjedbe na pomenuti planski dokument.

Kako je članom 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano da se izrada planskih dokumenata koji se ne donesu do 31.12.2018. godine, obustavlja, to davanje mišljenja na korigovani Nacrt detaljnog urbanističkog plana „Zabjelo 9“ je bespredmetno.

Odobrila:
Marina Izgarević,
v.d. Generalna direktorica
Direktorata za planiranje prostora

Obradila:
Željka Čurović,
samostalna savjetnica I

Tamara Marović,
samostalna savjetnica III



**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I
TURIZMA
PODGORICA**

n/r Ministra

Broj: 10-10- **58474**
Od: **17.12** 2018.g.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Podgorica

Prijem: **18.12.2018.**

| Broj | Prilog | Vrijednost |
|--------------------|--------|------------|
| 104-2230/25 | | |

Predmet: Mišljenje na Nacrt DUP-a "Zabjelo 9" u Podgorici

Poštovani,

na osnovu Vašeg zahtjeva br.104-2230/21 od 3.12.2018. godine (zavodni broj u CEDIS d.o.o. 10-10-56325 od 5.12.2018. godine) i nakon pregleda Nacrta odnosno uvidom u dostavljenu dokumentaciju, ne možemo dati saglasnost na Nacrt DUP-a "Zabjelo 9" u Podgorici, u dijelu koji se odnosi na distributivnu elektroenergetsku infrastrukturu.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u predmetnu dokumentaciju Nacrt DUP-a "Zabjelo 9" u Podgorici imamo sledeće primjedbe:

-Proračun vršne snage po traforeonima nije korektan .

Komentar:

Proračun vršne snage na nivou DUP-a izvršen je korektno i podaci koji su u Nacrtu dati u okviru teksta ovdje su prikazani tabelarno :

| Stanovanje | broj | Pv | f | Vrsna Snaga | Kj | kJ*Pj |
|--------------------------------|----------|----------------|------|-------------|-----|----------|
| | | | | kW | | |
| stanova | 1108 | 12.6 | 0.19 | 2992.28 | 1 | 2992.275 |
| Poslovni prostor | povrsina | spec.potrosnja | | | | |
| | m2 | kW/m2 | | | | |
| poslovni prostori SV | 32778 | 0.07 | | 2294.46 | 1 | 2294.46 |
| skolstvo i socijalna zastita | 1671 | 0.025 | | 41.78 | 0.8 | 33.42 |
| Javna rasvjeta | br sv. | s.svj(kW) | | | | |
| saobraćajnice | 155 | 0.12 | 18.6 | | | |
| pjesacke staze | 80 | 0.06 | 4.8 | | | |
| parking mjesta | 120 | 0.03 | 3.6 | | | |
| | | | | 27.00 | 0.8 | 21.6 |
| | | | | Suma Kj*Pj | | 5341.755 |
| Vrsna snaga (kVA) (cos f=0.95) | | | | | | 5622.9 |

Pri proračunu vršne snage na nivou traforeona učinjeni su sledeći propusti:

a) izračunata vršna snaga kategorije stanovanja nije odgovarajuća.

Uzimajući podatke koje je koristio obradivač, vršna snaga kategorije stanovanja po traforeonima je:

| Trafo reon | Stanovanje | | | |
|------------|------------|---------|------|---------|
| | br.st. | pws(kW) | f | Pv (kW) |
| 1 | 227 | 12.6 | 0.19 | 697.21 |
| 2 | 179 | 12.6 | 0.19 | 565.07 |
| 3 | 187 | 12.6 | 0.19 | 587.24 |
| 4 | 118 | 12.6 | 0.19 | 393.36 |
| 5 | 122 | 12.6 | 0.19 | 404.80 |
| 6 | 189 | 12.6 | 0.19 | 592.78 |
| 7 | 89 | 12.6 | 0.19 | 309.35 |

Iz tabele se vidi da se vrijednosti vršnih snaga kategorije stanovanje razlikuju od vrijednosti vršnih snaga datim u tabeli jednovremene snage na nivou traforeona u tekstu Nacrta.

b) U tabeli jednovremene snage na nivou traforeona (strana 50) nisu prikazani koeficijenti jednovremenosti za sve kategorije potrošnje.

c) Pri proračunu vršne snage na nivou traforeona nije uzeta u obzir potrošnje javne rasvjete.

d) Nije uzet u obzir faktor snage ($\cos\phi=0.95$).

- Gradjevinski dio postojećih MBTS 10/0,4 kV „Zabjelo 10“, MBTS 10/0,4 kV „Zabjelo 13“ i MBTS 10/0,4 kV „Zabjelo 19“, je predviđen za trafostanicu 2x630 kVA, te rekonstrukcija trafostanice MBTS 10/0,4 kV „Zabjelo 10“, na 2x1000 kVA u okviru ovog kućišta nije moguća. Rekonstrukcija MBTS 10/0,4 kV „Zabjelo 13“, 1 x 630 kVA je moguća na 2x630 kVA, ali nije moguće rekonstruisati na 1x1000 kVA.

-Jednopolnu šemu planiranog stanja treba korigovati zato što u MBTS 10/0,4 kV „Zabjelo 10“ trenutno ima 3 vodne i 2 trafo 10 kv ćelije, a zbog ograničenih dimenzija gradjevinskog dijela trafostanice nije moguće dodati još jednu vodnu ćeliju 10 kv.

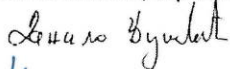
-Na crtežu nije ucrtan dalekovod i koridor DV 35 kV „Podgorica –Ljubović“, a u tekstu nisu navedene koje su to urbastičke parcele sa ograničenjima usled prolaska dalekovoda.

-Parcele za trafostanice 10/0,4 kV treba da su dimenzija ne manjih od 5,61 x 7,02 m. Ukoliko ovo nije moguće ispoštovati u tekstu plana treba dati obrazloženje.

S poštovanjem,

Obrađivač,

Danilo Vuković, dipl.el.ing.



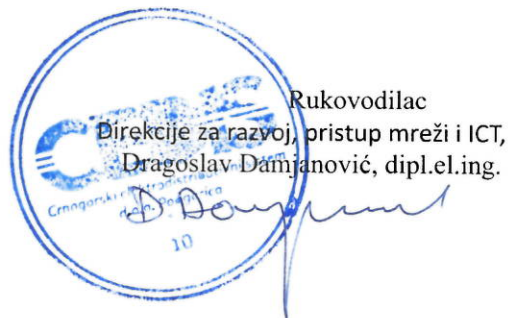
Rukovodilac Sektora za razvoj,

Vuko Dabović, dipl.el.ing.



Dostavljeno:

- Naslovu
- Sektor za razvoj
- Sektor za pristup mreži
- a/a



Rukovodilac
Direkcije za razvoj, pristup mreži i ICT,
Dragoslav Đamjanović, dipl.el.ing.