



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Broj: 105-715/2

Podgorica, 18.03.2019. godine

**OPŠTINA TIVAT**

**TIVAT**

Aktom broj 105-715/1 od 27.02.2019. godine, obratili ste se Glavnom državnom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 59, na katastarskim parcelama broj 1020/11, 1020/12 i 1020/13 KO Tivat, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "MAŽINA", Opština Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 15/15).

Glavni državni arhitekta je, polazeći od ovlaštenja iz člana 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), razmotrio vaš zahtjev i utvrdio da dostavljenim idejnim rješenjem nijesu ispoštovani uslovi iz Detaljnog urbanističkog plana "MAŽINA" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 15/15). Tim planom, naime, u okviru oblikovanja i materijalizacije utvrđeni su neprihvatljivi arhitektonski postupci: arhitektura koja generalno odstupa od izvornog manira je neprihvatljiva; korišćenje predimenzionisanog gabarita je isključeno; neprihvatljiva je upotreba stilski neodgovarajućih elemenata. Sa iznijetih razloga, Glavni državni arhitekta je našao da se nijesu stekli uslovi za davanje saglasnosti na predmetno idejno rješenje, čime je ispitni postupak u ovoj upravnoj stvari okončan.

S tim u vezi, a saglasno članu 111 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), potrebno je da se u roku od pet dana izjasnite o rezultatima ispitnog postupka i načinu ostvarivanja toga prava. Istovremeno se obavještavate da u kancelariji Glavnog državnog arhitekta možete izvršiti uvid u spise predmeta.

**V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

**dr Dušan Vuksanović, d.i.a.**

