



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

Broj: 105-1444/2

Podgorica, 25.04.2019. godine

Udruženje penzionera Danilovgrad

DANILOVGRAD
Ul. Novice Škerovića bb

Aktom broj 105-1444/1 od 18.04.2019. godine, obratili ste se Glavnom državnom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti, na idejno rješenje za izgradnju objekta višeporodičnog stanovanja, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 15-04, koju čini kat. parcela br. 40/2 KO Danilovgrad, u zahvatu DUP-a "Danilovgrad centar", Opština Danilovgrad.

Prema odredbi člana 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima-stav 5 tač 1. Saglasnost se daje rješenjem, **na zahtjev investitora**, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva –stav 6 Zakona.

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona.

Nadalje, investitor gradi objekat na osnovu prijave građenja i dokumentacije propisane ovim zakonom. **Investitor je lice koje podnosi prijavu i dokumentaciju za građenje odnosno postavljanje objekta, propisanu ovim zakonom-član 91 stav 1 i 2 Zakona.**

Sem toga uz zahtjev nijesu dostavljeni potrebni dokazi da bi se po istom odlučilo i to: idejno rješenje koje sadrži Urbanističko tehničke uslove, Tehnički opis i grafički dio.

S tim u vezi, potrebno je da u roku od tri dana uredite zahtjev za izdavanje predmetnog idejnog rješenja.

Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, vaš zahtjev biće odbijen.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.

