



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Broj: 105-1665/2

Podgorica, 06.06.2019. godine

**JU DOM STARIH „GRABOVAC“, RISAN**  
**Srđan Dragomanović, direktor**

**KOTOR**  
RISAN, "Pješčina" bb

Aktom broj 105-1665/1 od 10.05.2019. godine, JU DOM STARIH „GRABOVAC“ iz Risna, Opština Kotor, podnijela je Glavnom državnom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju sa dogradnjom i nadogradnjom objekta – Doma starih „Grabovac“, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 177, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "RISAN"- Izmjene i dopune, u Risnu, Opština Kotor, ("Sl.list Crne Gore, opštinski propisi, broj 38/11).

Odredbom člana 54 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da se za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, na osnovu kojeg se izrađuje tehnička dokumentacija obavezno raspisuje javni konkurs za objekte za potrebe državnih organa, lokalne samouprave, zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite koji su u državnoj svojini.

Javni konkurs raspisuje i sprovodi Ministarstvo, a po inicijativi investitora.

Saglasno ovlašćenju iz člana 54 stav 3 Zakona Ministarstvo održivog razvoja i turizma je donijelo Pravilnik o načinu i postupku raspisivanja i sprovođenja javnog konkursa za idejno arhitektonsko rješenje („Službeni list Crne Gore“ broj 19/18).

Imajući u vidu izloženu pravnu uređenost instituta javnog konkursa izvještavate se da postupak raspisivanja i sprovođenja javnog konkursa predstavlja obaveznu fazu za objekte iz člana 54 Zakona, u koje objekte spada predmetni objekat. U tom postupku se dobija idejno arhitektonsko rješenje, na koje shodno odredbi člana 87 stav 5 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, Glavni državni arhitekta daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda.

**V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

**dr Dušan Vuksanović, d.i.a.**

