



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje

Direkcija za licence, registar i drugostepeni poslovanje

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 279

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1077-631/2

Podgorica, 04.10.2019.godine

» DECOM MONTENEGRO » D.O.O.

Ulica SKOJA 29-a  
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Pavičević Nataša



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Broj: UPI 107/7-631/2

Podgorica, 04.10.2019. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » DECOM MONTENEGRO » D.O.O. iz Podgorice, za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135. st. 1. i 2. i čl. 124. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46. stav 1. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE » DECOM MONTENEGRO » D.O.O. iz Podgorice, LICENCA revidenta i stručnog nadzora.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 ( pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI107/7-631/1 od 01.10.2019.godine, » DECOM MONTENEGRO » D.O.O. iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-590/2 od 26.09.2019.godine u kojem je Nikolić Ljiljani, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, Odsjek za energetiku, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, br. 109-09/19 – U od 01.10.2019.godine, zaključen između poslodavca » DECOM MONTENEGRO » D.O.O. iz Podgorice i Nikolić Ljiljane, diplomiranog inženjera elektrotehnike, Odsjek za energetiku, iz Podgorice, gdje je u čl. 1. i 4. Ugovora, utvrđeno da je imenovana zasnovala radni odnos na 40.sati nedeljno, počev od 01.10.2019.godine; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-873/2 od 12.03.2018.godine u kojem je Šarović Goranu, diplomiranom inženjeru građevinarstva – smjer konstruktivni, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, br. 074-07/19-U od 01.07.2019.godine, na neodređeno vrijeme, zaključen između poslodavca » DECOM MONTENEGRO » D.O.O. iz Podgorice i Šarović Gorana, diplomiranog inženjeru građevinarstva – smjer konstruktivni, iz Podgorice, gdje je u čl. 1. i 4. Ugovora, utvrđeno da je imenovani zasnovao radni odnos

na 40.sati nedeljno, počev od 01.07.2019.godine; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-212/2 od 27.03.2019.godine u kojem je Dapčević Maji, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme, br. 076-07/19 – U od 01.07.2019.godine, zaključen između poslodavca » »DECOM MONTENEGRO » D.O.O. iz Podgorice i Dapčević Maje, diplomiranog inženjera arhitekture, iz Podgorice, gdje je u čl. 1. i 4. Ugovora, utvrđeno da je imenovana zasnovala radni odnos na 40.sati nedeljno, počev od 01.07.2019.godine; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-83/2 od 11.02.2019.godine u kojem je Vukmirović Svetozaru, diplomiranom inženjeru mašinstva – smjer mehanizacija, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, br. 086-07/19-u od 01.07.2019.godine, na neodređeno vrijeme, zaključen između poslodavca » »DECOM MONTENEGRO » D.O.O. iz Podgorice i Vukmirović Svetozara, diplomiranog inženjera mašinstva – smjer mehanizacija, iz Podgorice, gdje je u čl. 1. i 4. Ugovora, utvrđeno da je imenovani zasnovao radni odnos na 40.sati nedeljno, počev od 01.07.2019.godine; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske Uprave, Registarski broj: 5-0682237/004 od 27.09.2019.godine, sa pretežnom djelatnošću pod šifrom: 7111: Arhitektonska djelatnost.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 124. stav 1. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije ( revident ), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekta ( stručni nadzor), dužno je, da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat.

Stavom 2. istog člana Zakona, utvrđeno je da revident, odnosno stručni nadzor, odgovoran je za usklađenost tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom i posebnim propisima, odnosno za usklađenost izgrađenog objekta sa revidovanim glavnim projektom, kao i za štetu koja bi mogla da nastane investitorima ili trećim licima.

Članom 3. stav 1. tač. 4. Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revidenta i stručnog nadzora, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 7. stav1. tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja revidenta i stručnog nadzora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata ( arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski), u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Članom 136. st.2. i 3. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se na osnovu licence fizičkog lica može izdati licenca za obavljanje djelatnosti samo

jednom privrednom društvu te da se licenca ne može izdati privrednom društvu, na osnovu dopunskog rada fizičkog lica.

Članom 137. stav 2. Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125. stav 1. i 135. stav 2. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1. tač. 2. i čl. 6. Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Pavićević

