



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za građevinarstvo  
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 209  
+382 20 446 264  
fax: +382 20 446 215  
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1064-1135/5  
Podgorica, 08.10.2019.godine

**“BAR-KOD” D.O.O. Podgorica**

PODGORICA  
Cetinjski put bb

U prilogu dopisa dostavljamo rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za izvedene radove na rekonstrukciji u smislu postavljanja solarne elektrane i panela na krovovima objekata na katastarskoj parceli broj 3869/1 KO Donja Gorica, prema smjernicama Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Abramović



DOSTAVLJENO :

- Naslovu;
- Glavnom gradu Podgorica;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- a/a

CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje dozvola  
Broj: UPI 1064-1135/5  
Podgorica, 08.10.2019.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu "BAR - KOD" D.O.O. Podgorica, za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na rekonstrukciji u smislu postavljanja solarne elektrane i panela na krovovima objekata na katastarskoj parceli broj 3869/1 KO Donja Gorica, prema smjernicama Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, na osnovu čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi sa čl. 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.064/17) i čl. 118, 120 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donosi

## R J E Š E N J E

IZDAJE SE "BAR - KOD" D.O.O. Podgorica, upotrebna dozvola za izvedene radove na rekonstrukciji u smislu postavljanja solarne elektrane i panela na krovovima objekata i priključenje solarne elektrane i panela na elektrodistributivnu mrežu preko fotosolarne trafostanice, na katastarskoj parceli broj 3869/1 KO Donja Gorica, prema smjernicama Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 1054 – 45/10 od 09.03.2017.godine, izdate od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Izveštaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na rekonstrukciji u smislu postavljanja solarne elektrane i panela na krovovima objekata i priključenje solarne elektrane i panela na elektrodistributivnu mrežu preko fotosolarne trafostanice, na katastarskoj parceli broj 3869/1 KO Donja Gorica, prema smjernicama Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, urađen od strane Vršioca tehničkog pregleda Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu Podgorica, broj: 03-1471/1 od oktobra 2019.godine, sastavni je dio ovog rješenja.

## O b r a z l o ž e n j e

"BAR - KOD" D.O.O. Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106-1135/1 od 12.09.2019.godine za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na rekonstrukciji u smislu postavljanja solarne elektrane i panela na krovovima objekata na katastarskoj parceli broj 3869/1 KO Donja Gorica, prema smjernicama Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sljedeći dokazi:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: UPI 1054-45/10 od 09.03.2017.godine, kojim je investitoru D.O.O. „Bar -KOD“ Podgorica, izdata građevinska dozvola za rekonstrukciju u smislu postavljanja solarne elektrane i panela na krovovima objekata, na katastarskoj parceli broj 3869/1 KO Donja

Gorica, prema smjernicama Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice;

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 1063-1135/3 od 24.09.2019.godine, o imenovanju po predlogu investitora, Vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova na rekonstrukciji predmetnog objekta;
- Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na rekonstrukciji u smislu postavljanja solarne elektrane i panela na krovovima objekata i priključenje solarne elektrane i panela na elektrodistributivnu mrežu preko fotosolarne trafostanice, na katastarskoj parceli broj 3869/1 KO Donja Gorica, prema smjernicama Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, urađen od strane Vršioca tehničkog pregleda Instituta za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu Podgorica, broj: 03-1471/1 od oktobra 2019.godine, zaveden kod ovog ministarstva pod brojem UPI 106-1135/4 od 04.10.2019.godine, sa generalnim zaključkom da se predlaže upotreba objekta;
- Izjava izvođača radova „SISTEM-MNE“ DOO Podgorica - glavni inženjer Ljubiša Bošković, dipl.inž.maš., broj: 349/019 od 10.07.2019.godine;
- Izjava glavnog nadzornih inženjera Mr. Jova Popovića, dipl.ing.građ., od 10.07.2019.godine;
- Izjava vodećeg projektanta Nebojše Rašovića, dipl.ing.el., od 19.07.2019.godine;
- Elaborat originalnih terenskih podataka, urađen od strane licencirane geodetske organizacije „Geodating“ DOO Podgorica, jul 2019.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sljedećih razloga:

Odredbom člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.064/17), propisano je da za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate do dana stupanja na snagu ovog zakona, na izdavanje upotrebne dozvole, primjenjuju se odredbe Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), odnosno zakona koji je važio u vrijeme izdavanja građevinske dozvole.

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja, odnosno koji predstavlja tehničko - tehnološku cjelinu i može se kao takav samostalno koristiti.

Članom 120 istog Zakona, propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, priloži: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i elaborate originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu čl.118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može tužbom pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema ovog rješenja.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Abramović, rukovoditeljka

