



Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za građevinarstvo  
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 264  
+382 20 446 294  
fax: +382 20 446 215  
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1401/3  
Podgorica, 30.12.2019.godine

„SLAVIJA“ DOO

Budva  
Veljka Vlahovića br.1

U prilogu dopisa dostavlja vam se rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za složeni inženjerski objekat – trafostanicu TS 10/0,4kV „MK 8“ sa priključnim kablovima na dijelu UP2, blok 2, kojeg čine dijelovi katastarskih parcela 1261/10 i 1261/2 KO Budva i na katastarskim parcelama 1261/1 i 1260/5 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“, Opština Budva.

Ovlašćeno službeno lice

*Borka Novković*  
Borka Novković, samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- Opštini Budva;
- a/a.

CRNA GORA  
 MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
 DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
 Direkcija za izdavanje dozvola  
 Broj: UPI 1063-1401/3  
 Podgorica, 30.12.2019.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu "SLAVIJA" DOO Budva, za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat – trafostanice TS 10/0,4kV „MK 8“ sa priključnim kablovima na dijelu UP2, blok 2, kojeg čine dijelovi katastarskih parcela 1261/10 i 1261/2 KO Budva i na katastarskim parcelama 1261/1 i 1260/5 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“, Opština Budva, na osnovu čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi čl. 188 i 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.064/17, 44/18 i 63/18), donosi

## R J E Š E N J E

IZDAJE SE "SLAVIJA" DOO Budva, upotrebna dozvola za složeni inženjerski objekat – trafostanicu TS 10/0,4kV „MK 8“ sa priključnim kablovima na dijelu UP2, blok 2, kojeg čine dijelovi katastarskih parcela 1261/10 i 1261/2 KO Budva i na katastarskim parcelama 1261/1 i 1260/5 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“, Opština Budva, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 1063-592/18 od 01.08.2019.godine, izdate od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji složenog inženjerskog objekta - trafostanice TS 10/0,4kV „MK 8“ sa priključnim kablovima na dijelu UP2, blok 2, kojeg čine dijelovi katastarskih parcela 1261/10 i 1261/2 KO Budva i na katastarskim parcelama 1261/1 i 1260/5 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“, Opština Budva, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda složenog inženjerskog objekta „Civil Engineer“ DOO Podgorica, broj: 2811/19-4 od 28.11.2019.godine, sastavni je dio ovog rješenja.

## O b r a z l o Ź e n j e

"SLAVIJA" DOO Budva obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1401/1 od 13.12.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1401/3 od 27.12.2019.godine za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat - trafostanicu TS 10/0,4kV „MK 8“ sa priključnim kablovima na dijelu UP2, blok 2, kojeg čine dijelovi katastarskih parcela 1261/10 i 1261/2 KO Budva i na katastarskim parcelama 1261/1 i 1260/5 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“, Opština Budva.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sljedeći dokazi:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 1063-592/18 od 01.08.2019.godine, kojim se izdaje "SLAVIJA" DOO Budva, građevinska dozvola za građenje složenog inženjerskog objekta - trafostanice TS 10/0,4kV „MK 8“ sa priključnim kablovima na dijelu UP2, blok 2, kojeg čine dijelovi katastarskih parcela 1261/10 i 1261/2 KO Budva i na katastarskim parcelama 1261/1 i 1260/5 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“, Opština Budva;



- Rješenje Ministarstva ekonomije – Direktorata za energetiku, kojim se za vršioca tehničkog pregleda složenog inženjerskog objekta - trafostanice TS 10/0,4kV „MK 8“ sa priključnim kablovima, na katastarskim parcelama broj 1260/5, 1261/1, 1261/2 i 1261/10 KO Budva - u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“, imenuje „Civil Engineer“ DOO Podgorica, broj: 310-1418/2019-2 od 10.septembra 2019.godine;
- Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji složenog inženjerskog objekta - trafostanice TS 10/0,4kV „MK 8“ sa priključnim kablovima na dijelu UP2, blok 2, kojeg čine dijelovi katastarskih parcela 1261/10 i 1261/2 KO Budva i na katastarskim parcelama 1261/1 i 1260/5 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“, Opština Budva, broj: 2811/19-4 od 28.11.2019.godine, u kome je Vršilac tehničkog pregleda „Civil Engineer“ DOO Podgorica, predložio upotrebu objekta;
- Izjava izvođača radova „Televex“ DOO Podgorica i „Electro Team“ DOO Budva i vršioca stručnog nadzora „Ing-Invest“ DOO Danilovgrad, da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, od avgusta 2019.godine;
- Izjava vršioca tehničkog pregleda da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za ovu vrstu radova, odnosno materijala, opreme i instalacija od 28.11.2019.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.064/17, 44/18 i 63/18), propisano je da upotrebnu dozvolu za složeni inženjerski objekat izdaje rješenjem Ministarstvo. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja, odnosno koji predstavlja tehničko-tehnološku cjelinu i može se kao takav samostalno koristiti.

Stavom 3 istog člana Zakona propisano je da je investitor dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana dobijanja izjave iz stava 4 tačka 3 ovog člana. Uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, investitor prilaže: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vršioca nadzora da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vršioca tehničkog pregleda da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima; revidovani glavni projekat, u slučaju da je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i projekat izvedenog stanja, u slučaju da je došlo do izmjene u toku gradnje.

Članom 188 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.064/17, 44/18 i 63/18), propisano je vršioca tehničkog pregleda određuje organ uprave nadležan za djelatnost koja se vrši u složenom inženjerskom objektu. Vršilac tehničkog pregleda dužan je da u roku od sedam dana od dana završetka tehničkog pregleda, dostavi izvještaj o tehničkom pregledu Ministarstvu i investitoru. Vršilac tehničkog pregleda dužan je da u izvještaju o tehničkom pregledu predloži: upotrebu objekta ili otklanjanje utvrđenih nedostataka ili zabranu upotrebe objekta. Ministarstvo, po prijemu izvještaja o

tehničkom pregledu: izdaje upotrebnu dozvolu odnosno nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku.

Upotrebna dozvola izdaje se u roku od sedam dana od dana prijema kompletne dokumentacije iz stava 4 ovog člana – član 190 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu člana 188 stav 9 tačka 1 i 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.



Ovlašćeno službeno lice

*Borka Novković*  
Borka Novković, samostalna savjetnica I