



CRNA GORA

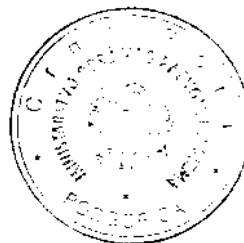
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj : 05-5286/2-2011
Podgorica, 01.07.2011.godine

JU NARODNA BIBLIOTEKA »RADOSAV LJUMOVIĆ«

PODGORICA

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za rekonstrukciju Gradske biblioteke, koja se nalazi na urbanističkoj parceli broj 7a - Blok J, koju čini katastarska parcela broj 3928 KO Podgorica II, u zahvatu DUP-a »Nova Varoš« - Izmjene i dopune, u Podgorici.



MINISTAR
Predrag Sekulić

DOSTAVLJENO :

- Investitoru;
- Glavnom gradu Podgorici;
- Građevinska inspekcija;
- a/a.

Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Broj: 05-5286/2-2011
Podgorica, 01.07.2011.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu AGENCIJE ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstrukciju Gradske biblioteke, koja se nalazi na urbanističkoj parceli broj 7a - Blok J, koju čini katastarska parcela broj 3928 KO Podgorica II, u zahvatu DUP-a »Nova Varoš« - Izmjene i dopune, u Podgorici, na osnovu čl. 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br.51/08, 40/10) i člana 196 ZUP-a ("Službeni list RCG" br.60/03), donosi

R J E Š E N J E

Izdaje se JU Narodna biblioteka »Radosav Ljumović« iz Podgorice upotrebna dozvola za rekonstrukciju Gradske biblioteke, koja se nalazi na urbanističkoj parceli broj 7a - Blok J, koju čini katastarska parcela broj 3928 KO Podgorica II, u zahvatu DUP-a »Nova Varoš« - Izmjene i dopune, u Podgorici, a prema građevinskoj dozvoli br. 01-08-749/07 od 19.02.2007. godine, izdatoj od strane Ministarstva za ekonomski razvoj.

Izveštaj o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na rekonstrukciji Gradske biblioteke, koja se nalazi na urbanističkoj parceli broj 7a - Blok J, koju čini katastarska parcela broj 3928 KO Podgorica II, u zahvatu DUP-a »Nova Varoš« - Izmjene i dopune, u Podgorici, urađen od strane Penef Inženjering d.o.o. iz Podgorice, iz juna 2011.godine, sastavni je dio ovog rješenja, pa je investitor objekta obavezan pridržavati se istog pri upotrebi.

O b r a z l o ž e n j e

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO iz Podgorice obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj: 05-5286/1 od 24.12.2011.godine za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstrukciju Gradske biblioteke, koja se nalazi na urbanističkoj parceli broj 7a - Blok J, koju čini katastarska parcela broj 3928 KO Podgorica II, u zahvatu DUP-a »Nova Varoš« - Izmjene i dopune, u Podgorici, a prema građevinskoj dozvoli br.01-08-749/07 od 19.02.2007.godine, izdatoj od strane Ministarstva za ekonomski razvoj.

Uz zahtjev, dostavljeno je sljedeće:

- Rješenje o građevinskoj dozvoli broj 01-08-749/07 od 19.02.2007.godine, izdato od strane Ministarstva za ekonomski razvoj;

- Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na rekonstrukciji i nadgradnji objekta Gradske biblioteke, koja se nalazi na urbanističkoj parceli broj 7a - Blok J, a koju čini katastarska parcela broj 3928 KO Podgorica II, u zahvatu DUP-a »Nova Varoš« - Izmjene i dopune, u Podgorici, urađen od strane Penef Inženjering d.o.o., iz juna 2011.godine, sa predlogom da se izda upotrebna dozvola za predmetni objekat,
- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- Potvrdu da je Glavni grad Podgorica ugovorno regulisao obaveze, shodno ugovoru br. 307 od 16.01.2007.godine, po osnovu plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, za nadgradnju biblioteke »Radosav Ljumović«, koja se nalazi na urbanističkoj parceli broj 7a, Blok J, u zahvatu DUP-a »Nova Varoš« Izmjene i dopune u podgorici, izdatu od strane Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice broj 6090 od 30.06.2011.godine;
- Potvrdu o plaćanju administrativne takse na ime izdavanja upotrebne dozvole u iznosu 1099.40 eura - shodno čl. 3, 7 i 8 Zakona o administrativnim taksama (»Sl. list CG« br 03/09 od 21.01.2009. godine) - Tarifni broj 48.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br.51/08, 40/10), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja.

Članom 120 istog Zakona, propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, priloži: izjavu izvođača da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat. Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu čl.118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

PRAVNA POUKA : Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema ovjerenog prepisa.

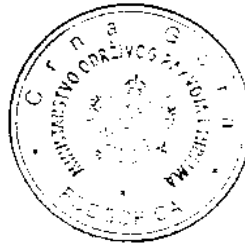
Odsjek za izdavanje upotrebnih dozvola

Ivan Nedović, dipl. ing. saob.



Odsjek za normative poslove i drugostepeni postupak

Dubravka Pešić, dipl. prav.



MINISTAR
Predrag Sekulić

