



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 04-1749/1-11
Podgorica 12.04.2011. godine

NARYSHCENCA VOLODYMIR
/
NARYSHCENCA NATALIJA

TIVAT
(Radovići bb)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na zahtjev Naryshcenca Volodymira i Naryshcenca Natalije, izdaje urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta na katastarskoj parceli br. 2153 KO Žabljak I, Ivan Do, Opština Žabljak, u zahvatu Prostornog plana nacionalnog parka "Durmitor".

Koordinator odjeljenja:
Budislava Kuč, dipl.ing.arh

Obrađivač:
Tatjana Vujošević, dip. ing. građ.



MINISTAR
Fredrag Sekulić

Dostavljeno:

- * Imenovanom,
- * Odsjeku za građevinarstvo
- * u spise predmeta
- * a/a

Crna Gora
**Ministarstvo održivog razvoja
i turizma**
Broj: 04-1749/1-11
Podgorica 12.04.2011. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 171, a u vezi člana 62 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/2008), a na zahtjev Naryshcenca Volodymira i Naryshcenca Natalije, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta na katastarskoj parceli
br. 2153 KO Žabljak I, Opština Žabljak, u zahvatu Prostornog plana nacionalnog
parka "Durmitor"

1. Katastarska parcela br. 2153 KO Žabljak I, Ivan Do, Opština Žabljak, nalazi se u zahvatu Prostornog plana nacionalnog parka "Durmitor" i na istoj je evidentiran postojeći objekat. Kako za lokalitet Ivan Do nije urađena detaljna razrada, to se do donošenja odgovarajućeg planskog dokumenta za predmetni objekat, saglasno članu 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/2008), dozvoljava rekonstrukcija u postojećim gabaritima zbog neophodnog održavanja i korišćenja objekta a shodno njegovoj namjeni.

Rekonstrukciju uraditi u postojećem horizontalnom i vertikalnom gabaritu.

Horizontalni gabariti objekta - 22m² bruto građevinske površine.

Vertikalni gabarit objekta - P (prizemlje).

Namjena objekta – zgrada za odmor (vikendica).

2. Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono-tehničke dokumentacije, kojim će precizirati bliže zahtjeve o sadržajima u objektima, uz obavezno poštovanje ovih urbanističko-tehničkih uslova.
4. Objekat projektovati – računati na VIII (osmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.
5. Objekat rekonstruisati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata, uz obavezno poštovanje ovih urbanističko-tehničkih uslova.

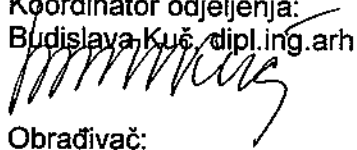
Prilikom projektovanja objekata za rekonstrukciju predvidjeti isključivo autohtone materijale, oblike i proporcije.

Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika.

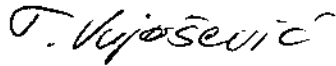
6. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekta.

7. Instalacione mreže u objektu projektovati prema važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata, a priključke instalacija na infrastrukturne sisteme (elektroenergetske izvore, vodovod i kanalizaciju, TT kanalizaciju i dr.) je postojeće.

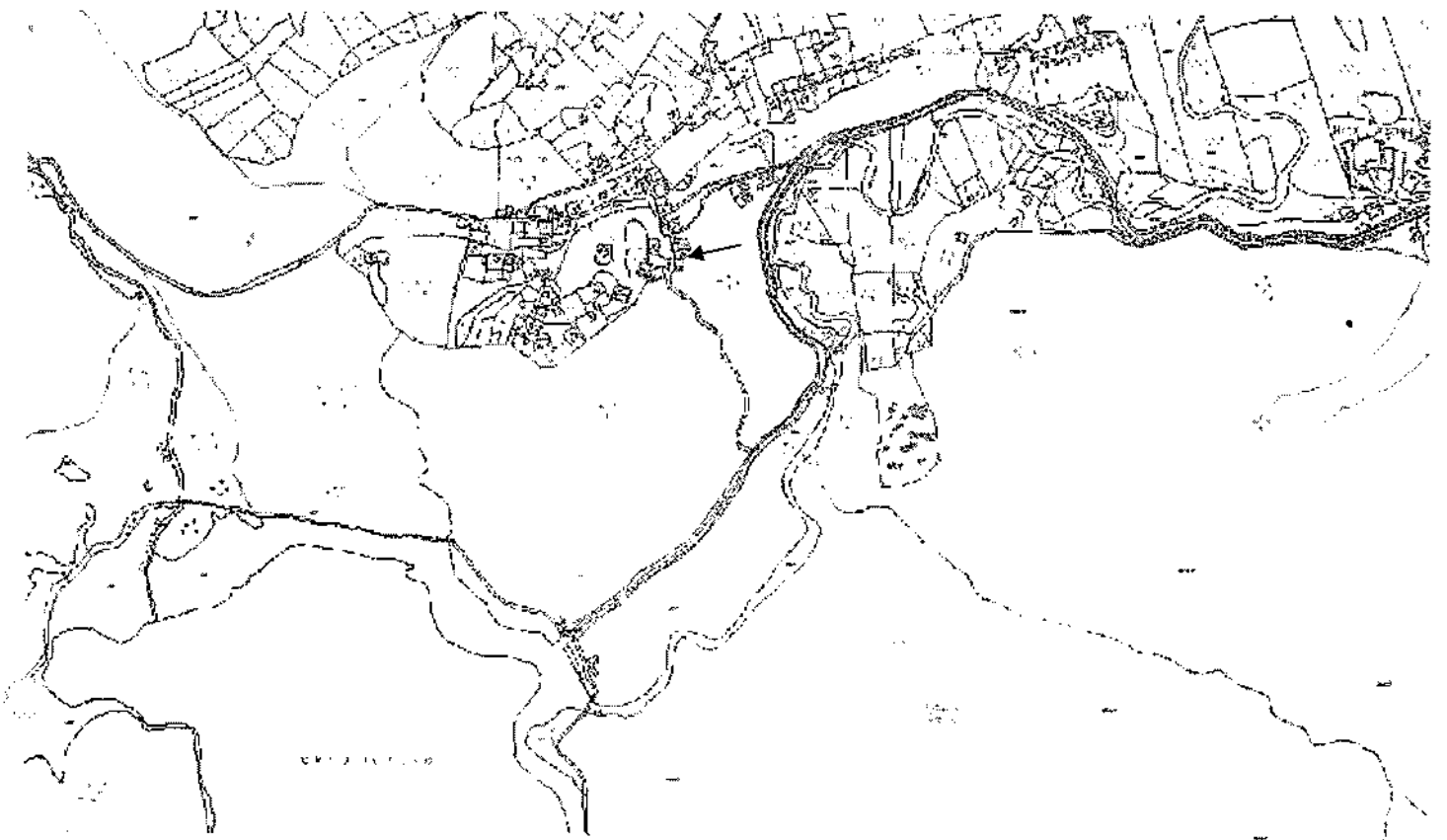
Koordinator odjeljenja:
Budislava Kuč, dipl.ing.arh



Obrađivač:
Tatjana Vujošević, dip. ing. građ.



MINISTAR
Predrag Sekulić



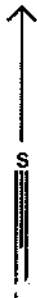
REPUBLIKA CRNA GORA
 VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
 Uprava za nekretnine
 Područna jedinica ZABLJAK
 Katastarska opština @ABLJAK I

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:2500

4
779
500
5
063
583
750

4
779
500
5
000
583
750



2153
2

4
779
250
5
057
688
750

4
779
250
5
000
688
750

Broj parcele	Kultura	Klasa	Potes-zvano mjesto	Površina			Kat. prihod	
				ha	ar	m ²	€	cen





REPUBLIKA SRPSKA
OPKREMA I NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA
ŽABLJAK

Broj: 114-956-1-422/2011

Datum: 24.03.2011

KO: ŽABLJAK I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07), postupajući po zahtjevu
NARYSHEHENKO NATALIYA iz ,
izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
1303

Podaci o parcelama

Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Poses ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prilog
2153		10 68	-	IVAN DO	Dvorište		233	0.00
	1	10 68	-	IVAN DO	Zgrada za odmor(vikendica)		22	0.00
							255	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0504966230027	NARYSHCHENKO VOLODYMYR DOBROTA SVETI STASIJE 373/3	Susvojina	1 / 2
2204959235017	NARYSHCHENKO NATALIYA DOBROTA SVETI STASIJE 373/3	Susvojina	1 / 2

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta

Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina Izgradnje	Spratnost - Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava, JMBG Adresa, Mesto
2153	1	Zgrada za odmor(vikendica)	989	P 22	Susvojina NARYSHCHENKO VOLODYMYR DOBROTA SVETI STASIJE 373/3 0504966230027
			989	P 22	Susvojina NARYSHCHENKO NATALIYA DOBROTA SVETI STASIJE 373/3 2204959235017

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 16/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08 i 03/09) u iznosu od 5.00 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3.00 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07)

Načelnik:

Stančić
29 STANIĆ SIMO



0066671

