

a/g
Daj. Hlatuc

Broj: 05 - 1843/3
Podgorica, 17.06.2011.godine

DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ

PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavljamo Vam Rješenje broj i datum gornji.

MINISTAR
Predrag Sekulić



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Broj: 05 - 1843/3
Podgorica, 17.06.2011. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma rješavajući po zahtjevu DIREKCIJE ZA SAOBRAĆAJ iz Podgorice, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju raskrsnice magistralnih puteva M-2 i M-21, lokalitet raskrsnica Ribarevina na km 1089+875 u zahvatu Prostornog plana Crne Gore, Opština Bijelo Polje, na osnovu člana 91 st.1, čl.93 i 94 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08 i 40/10), a u vezi člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list CG», br.51/08), donosi

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev DIREKCIJE ZA SAOBRAĆAJ iz Podgorice, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju raskrsnice magistralnih puteva M-2 i M-21, lokalitet raskrsnica Ribarevina na km 1089+875, u zahvatu Prostornog plana Crne Gore, Opština Bijelo Polje.

Obrazloženje

DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ iz Podgorice obratila se Ministarstvu održivog razvoja zahtjevom br. 02-2845/1 od 30.03.2011. godine za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju raskrsnice magistralnih puteva M-2 i M-21, lokalitet raskrsnica Ribarevina na km 1089+875, Opština Bijelo Polje.

Uz zahtjev, imenovani investitor je ovom ministarstvu dostavio sledeću dokumentaciju: Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju raskrsnice magistralnih puteva M-2 i M-21, lokalitet raskrsnica Ribarevina na km 1089+875, u zahvatu Prostornog plana Crne Gore, Opština Bijelo Polje, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 04-86/1-10 od 24.01.2011.godine; Glavni projekat za predmetnu rekonstrukciju urađen od strane d.o.o. »Via projekt« iz Beograda; Izveštaj o reviziji glavnog projekta broj 426 od 23.03.2011.godine, urađen od strane »Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja« a.d. iz Podgorice i Elaborat ekspropijacije od marta 2011.godine, urađen od strane Uprave za nekretnine Crne Gore.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je zahtjev i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo sa sledećih razloga :

Članom 91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list RCG », broj 51/08), propisano je da građevinsku dozvolu za objekat koji se gradi po državnom planskom dokumentu izdaje organ uprave, dok građevinsku dozvolu za objekat koji se gradi po lokalnom planskom dokumentu, izdaje organ lokalne uprave. Stavom 3 istog člana Zakona, utvrđeno je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem, dok su istim članom Zakona stav 4 tač.1-16, taksativno propisani uslovi kada je organ uprave nadležan za izdavanje građevinske dozvole.


Članom 93 istog Zakona, taksativno su propisani uslovi na osnovu kojih se izdaje građevinska dozvola, a to su : idejni projekat, odnosno glavni projekat, izrađen u četiri primjerka od kojih je jedan u zaštićenoj digitalnoj formi; izvještaj o izvršenoj reviziji u skladu sa ovim zakonom, idejnog, odnosno glavnog projekta; dokaz o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ili dokaz o pravu građenja, odnosno drugo pravo na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta i dokaz o ugovoru o uređenju odnosa u pogledu naknade za komunalno opremanje iz člana 66 ovog zakona, na osnovu odluke nadležnog organa opštine.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, utvrđeno je, da u predmetnoj dokumentaciji nije dostavljen dokaz o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu, te se shodno navedenom nijesu stekli uslovi za primjenu člana 93 i 94 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata. O navedenom, imenovani investitor je prethodno bio upoznat, aktom Ministarstva, broj 05-1843/2 od 24.05.2011.godine.

Shodno navedenom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti spor pred Upravnim sudom Crne Gore, u roku od trideset dana od dana prijema istog.

Odsjek za izdavanje građevinskih dozvola
Nikić Branka/dipl.ing.arh.


Lidija Medigović dipl.ecc.koordinator

Odsjek za normativno-pravne poslove i
drugostepeni postupak
Nataša Pavićević, dipl.pravnik



