



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

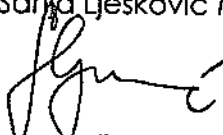
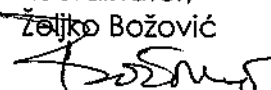
Broj: 04-4114/1
Podgorica, 16.11.2011 godine

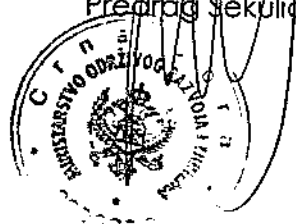
D.O.O „TUJKO“

Kotor

Dostavljaju se urbanističko – tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izvođenje rudarskih radova i izgradnju rudarskih objekata i postrojenja za eksploataciju tehničko - građevinskog kamena na lokalitetu „Rudine“ kod Nalježića, Opština Kotor.

Pomoćnica ministra,
Sanja Lješević Mitrović


koordinator,
Željko Božović


Ministar,
Predrag Sekulić



Dostavljeno:

- imenovanom
- sektor za građevinarstvo
- a/a



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 04-4114/1
Podgorica, 16.11.2011 godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 171, a u vezi člana 62 stav2, Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta („Službeni list Crne Gore“ broj 51/2008, 40/10, 34/11, 47/11), a na zahtjev D.O.O „TUJKO“, Kotor izdaje:

URBANISTIČKO – TEHNIČKIH USLOVA
za izradu tehničke dokumentacije za lokaciju eksploatacionog polja „Rudine“
kod Nalježića, Opština Kotor

1. Prema Izmjenama i dopunama Prostorni Plan Opštine Kotor, površinu namjenjenu eksploataciji prirodnih resursa (tehničko – građevinskog kamena) definišu komunalne površine. Prostor za eksploataciju kamena predstavljaju tačke A, B, O, C, D, E, F, G, H, I, J, K, R, S, T, U, V, Z, kao i prave linije između ovih tačaka.

Koordinate i kote konturnih tačaka eksploatacionog polja „Rudine“ kod Nalježića.

Tačka	koordinate		Dužina strana (m)	Površina ha
	x	y		
A	4691997	6564200	AB=198.00	7.53
B	4692077	6564019	BO=53.00	
O	4692038	6563958	OC=71.00	
C	4691996	6563902	CD=53.00	
D	4691947	6563881	DE=87.00	
E	4691861	6563900	EF=46.00	
F	4691815	6563893	FG=23.00	

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 278; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

G	4691819	6563916	GH=42.00
H	4691812	6563958	HI=33.00
I	4691819	6563991	IJ=35.00
J	4691833	6564023	JK=82.00
K	4691831	6564105	KR=28.00
R	4691805	6564113	RS=45.00
S	4691786	6564153	ST=135.00
T	4691805	6564287	TU=65.00
U	4691860	6564252	UV=65.00
V	4691925	6564245	VZ=35.00
Z	4691958	6564255	ZA=67.00

2. Prema Izmjenama i dopunama Prostornog Plana Opštine Kotor, komunalne površine obuhvataju prostore na kojima se obavlja kontrolisana eksploatacija građevinskog materijala kao i deponovanje komunalnog otpada. Kamenolom se nalazi u Nalježićima u Grblju i strogo kontrolisana eksploatacija podrazumjeva strogo pridržavanje pravila o zaštiti životne sredine, a nakon završetka eksploatacije predviđa se i sanacija.
3. Eksploatacija tehničko – građevinskog kamena će se vršiti na osnovu investiciono- tehničke dokumentacije na osnovu koje će se (pored ostalih ispunjenih uslova i izmirenih obaveza) izdati odobrenje za izvođenje radova po glavnom rudarskom projektu.
4. Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono – tehničke dokumentacije.
5. projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata, kao i u skladu sa drugim propisima kojima se regulišu pitanja iz ove oblasti.
6. Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
7. Projektnom dokumentacijom, shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu („Službeni list RCG“ br. 79/04), predvidjeti propisane mjere zaštite na radu. Pri izgradnji objekta izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu („Službeni list RCG“ br. 79/04)
8. Projektom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br. 13/07) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list CG“, br. 8/93).
9. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine. Obavezna je izrada Elaborata procjene uticaja zahvata na životnu sredinu, shodno odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu. („ Službeni list RCG“ ,br. 80/05).
10. Proračune raditi za IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog i seizmičkog zavoda o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

11. Način priključenja predmetnog objekta na elektrodistributivnu mrežu biće određeni u „ Uslovima za izradu tehničke dokumentacije“ koje investitor treba da dobije od Elektrodistribucije - Nikšić. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima, i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog javnog preduzeća.
12. Uslove priključenja na TK mrežu investitor će obezbjediti od nadležnog javnog preduzeća-Telekomunikacioni centar Nikšić. Tk instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog javnog preduzeća.
13. Uslove priključenja predmetnog objekta na gradsku hidrotehničku mrežu investitor će pribaviti od nadležnog javnog preduzeća „ Vodovod i kanalizacija “ Nikšić. Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog javnog preduzeća.

Sastavni dio ovih uslova, je izvod iz izmjena i dopuna PPO Kotor.

Predmetni urbanističko tehnički uslovi važe do izmjene postojećeg, odnosno donošenja novog planskog dokumenta.



Ako se planira rušenje postojećih objekta, potrebno je da se vlasnik zahtjevom obrati nadležnom organu za donošenje rješenja o uklanjanju objekta.

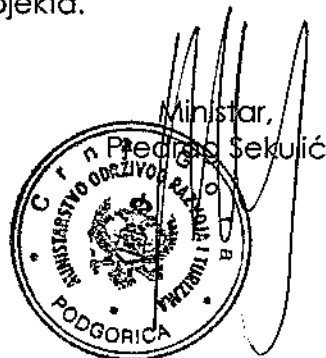
Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu instituciju, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a kasnije se investitor uslovljava osiguranjem arheološkog nadzora nad radovima iskopavanja.

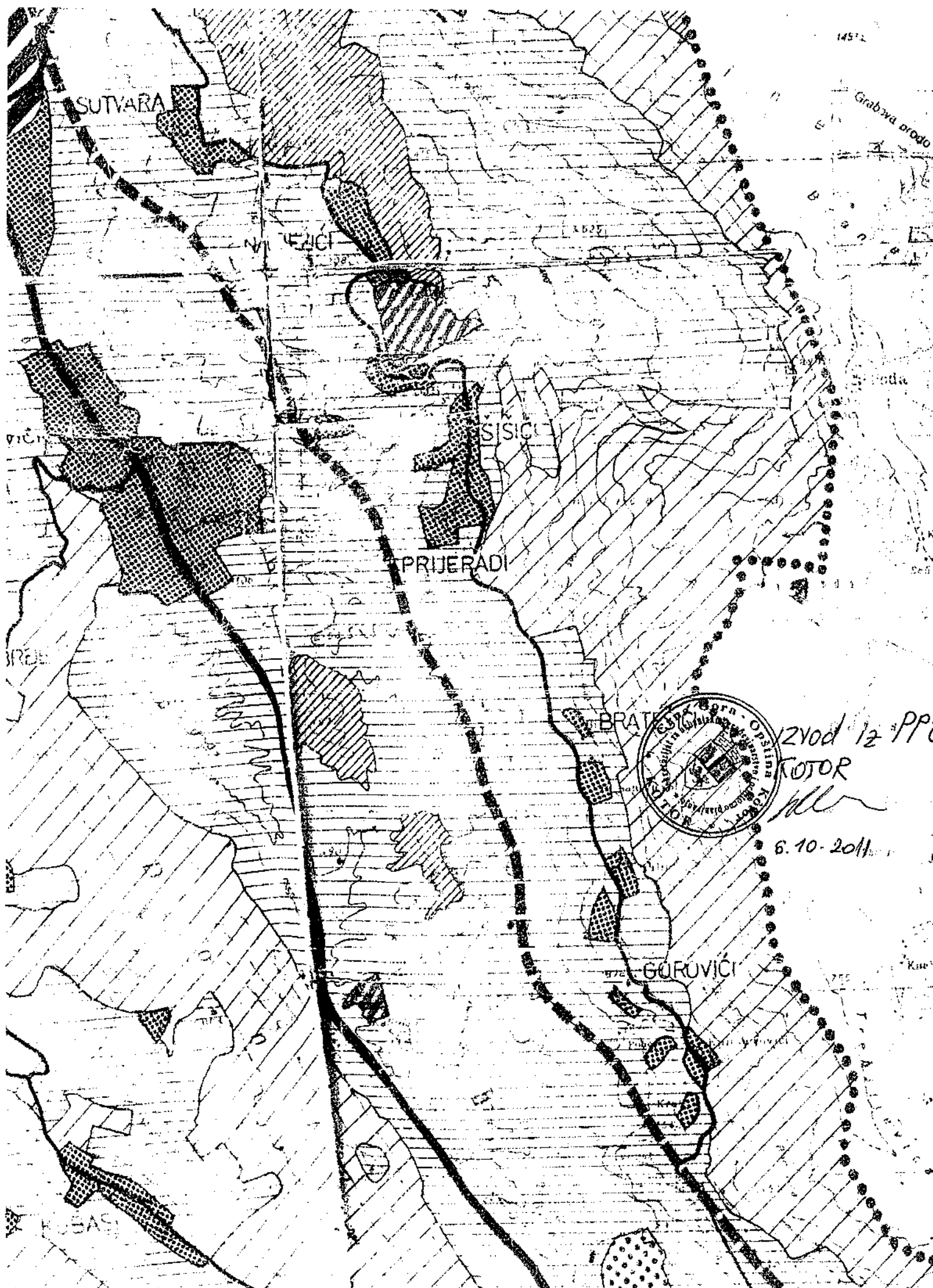
NAPOMENA:

Do podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole zainteresovano lice dužno je da reguliše imovinsko-pravne odnose na katastarskim parcelama koje su u zahvatu predmetne urbanističke parcele za izgradnju objekta.

Pomoćnica ministra,
Sanja Lješević Mitrović


koordinator,
Željko Božović






Grabova prado

SUTVARA

PLEŠIĆI

PRIJERADI

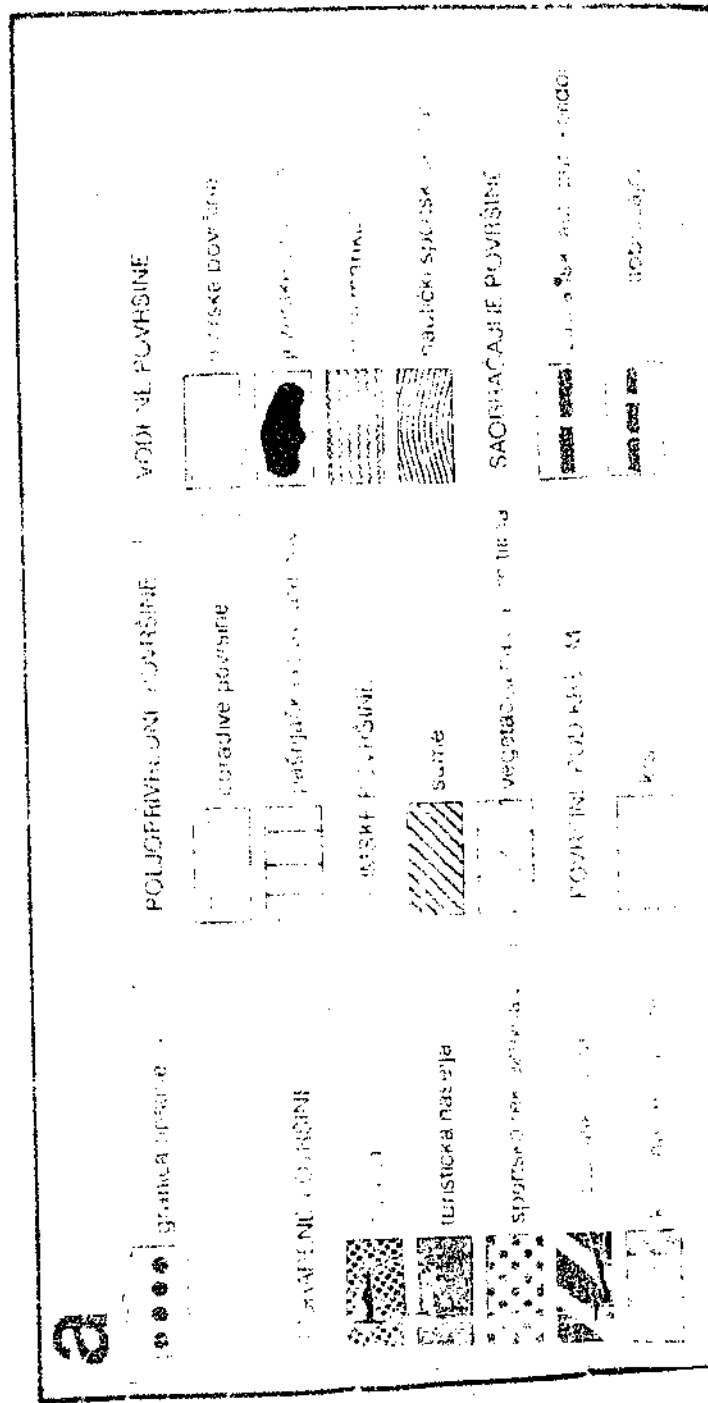
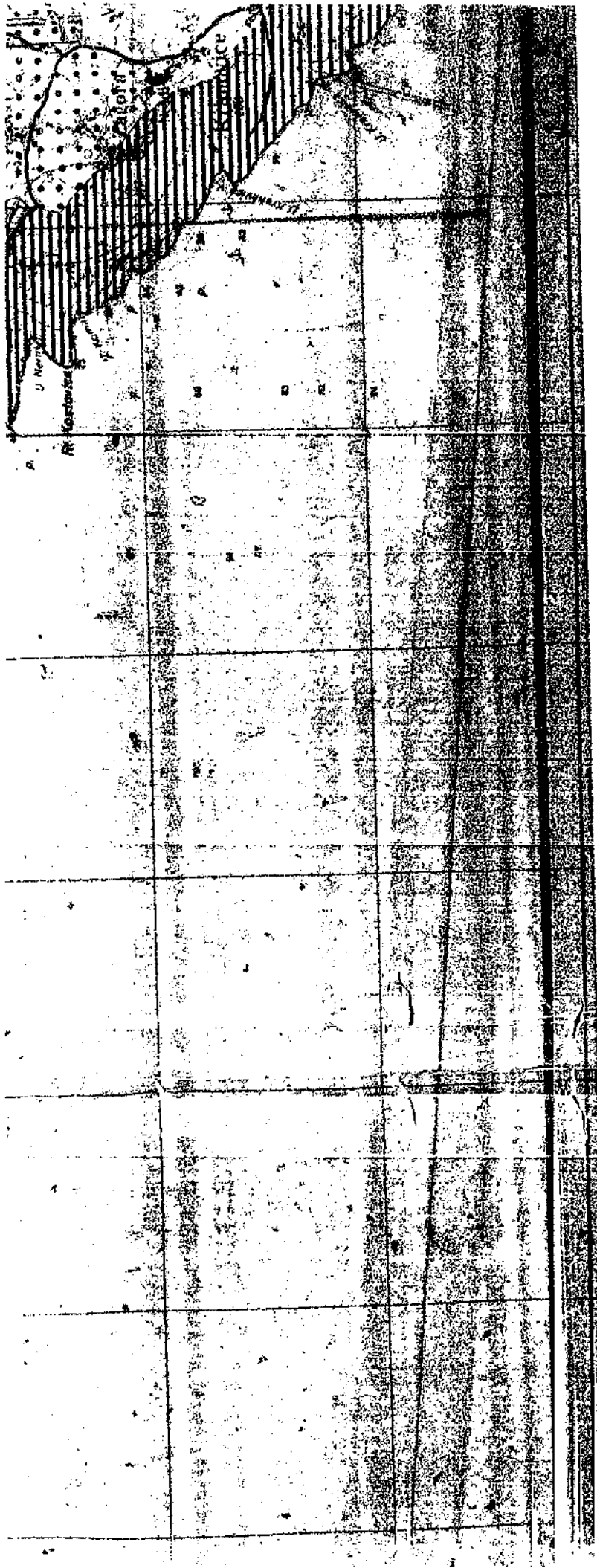
BRATONOSIĆI

GORUVIĆI



izvod iz PPC
ROTOR

6.10.2011



R



Na spoljnoj obali mora moguće lokacije su: rt Trašte, Žukovica, Zagorski pijesak, Krimovački potok i Trsteno-Jaz. To podrazumeva smanjenje zagađenje mora u ovim zonama.

Potrebno je ispitati mogućnost komercijalnog gajenja algi.

Šumarstvo

Dugoročni razvoj šumarstva biće orijentisan uglavnom na povećanje obima i kvaliteta šumskog fonda i to prvenstveno u cilju jačanja zaštite čovekove okoline na području Grblja, Krivošija, Krsca i Pestin-grada. U tom smislu obavljeno je i pošumljavanje visova iznad Perasta, te sanacija požarom uništenih površina na Vrmcu.

U cilju perspektivne eksploatacije šuma vršice se pošumljavanje na površinama koje omogućavaju adekvatan prinos uglavnom na Krivošijama i G.Orahovcu.

Od prirodnih potencijala eksploataciće se u ograničenom obimu pesak kod Dragalja u Krivošijama, a kamen kod Nalježića i Lješevića u Grblju. Neophodno je izvršiti sanaciju kopova nakon prestanka eksploatacije. Predviđeno je da se u Dragaljskom polju putem sanacije formiraju dva manja jezera.

Potrebno je istražiti mogućnosti korišćenja ukrasnog kamena na lokaciji Kamenari-Kruševica u Donjem Grblju, kao i lekovitog blata - mulja (peloid) u zoni Bigove.

Istraživanje potencijalnih nalazišta nafte i gasa vrše se u podmorju. Ukoliko bi se pronašla dovoljno bogata nalazišta započela bi eksploatacija. To bi imalo vrlo veliki uticaj na organizaciju prostora koji u ovom momentu nije moguće sagledati.

Komunalno-servisna privreda

Komunalno-servisna privreda bila bi locirana u dve zone i to u Škaljarima i u novoj zoni u Grblju što je optimalno obzirom na karakter delatnosti i dobru povezanost sa gradom (tunel).

Mala privreda i zanatstvo

Mala privreda predstavlja značajni privredni potencijal u narednom periodu.

Dispergovani pogoni male privrede proizvodnog usmerenja vezani na "velike proizvođače" predviđaju se prvenstveno u Kotoru, Risnu, Orahovcu, Mulu, Prčnju, Stolivu i Radanovićima, kao i Lastvi Grbaljskoj.

Mala privreda u Starom gradu specijalizovala bi se na čistu i tihi delatnost. Mala privreda uslužnog tipa i zanatska delatnost formiraće se u okviru uslužnih centara u Kotoru, Radanovićima, Doborti, Prčnju, Perastu, Risnu.

Na nivou dalje razrade neophodno je planirati u naseljima rezervate za takvu delatnost.

Poslovne usluge

Za normalno odvijanje poslovne aktivnosti (banke, osiguravajući zavodi, uprave trgovačkih, proizvodnih i uslužnih delatnosti) planira se cca 30000m² poslovnog prostora, od čega na širem području Kotora oko 20000 m², a preostalih 10000 m² raspoređeno u opštini.

Trgovina

Trgovačku mrežu treba prilagoditi potrebama stanovništva i turista što u sezoni znači opsluživanje 37000 osoba i cca 5000 izletnika, uz razvoj savremenih oblika organizacije prodaje.

Tržni centar planira se u Škaljarima, a robne kuće u Kotoru (Stari grad, Tabačina i Dobrota) i u Risnu. Snabdevački centri bili bi locirani u Škaljarima, Starom gradu, Kotoru, Radimirima, Ljutoj, Risnu, D.Stolivu, D.Morinju, Prčanju, Bigovi, Ledenicama, D.Krivošijama, Dragalju, Hanu, Pelinovu, Kavaču, Trojci i u novoplaniranim marinama. Supermarketi će biti u Škaljarima, Škurdi, Plagenti, Daošinama, Stasiji i Mulu.

Predviđa se ukupno 25000m² maloprodajnog prostora sa cca 2500m² priručnih skladišta.

Distributivni centar u Grblju planiran je sa 5000m² skladišnog i 1000m² manipulativnog prostora, sa hladnjačom od 3000m² predviđenom između ostalog i za prihvatanje cca 400 tona ribe.



U zoni se nalaze i svi prateći objekti (poslovni sadržaji, ambulanta, energetski blok, sportski tereni ...). Posebnu pažnju posvetiti ozelenjavanju zaštitne zone i prostora između pojedinih jedinica.

Preseljenje industrije iz zaliva predstavlja jedan od preduslova za poboljšanje čistoće mora, odnosno jači razvoj turizma značajan za opštinsku privredu.

Komunalne površine obuhvataju prostore na kojima se obavlja kontrolisana eksploatacija građevinskog materijala kao i deponovanje komunalnog otpada.

Kamenolomi se nalaze u Lješevićima i Nalježićima u Grblju a majdani peska na području Dragaljskog polja. Kontrolisana eksploatacija podrazumeva strogo pridržavanje pravila o zaštiti prirodne sredine, a nakon završetka radova predviđa se i sanacija (naročito u Dragalju - kroz formiranje manjih jezera).

Deponija komunalnog otpada je predviđena u zoni Grblja na ispitanoj lokaciji Trešnjički mlini. Sve ostale "divlje" deponije treba odmah zatvoriti a te terence sanirati kroz postupke biološke (šumarske i poljoprivredne) rekultivacije.

Poljoprivredne površine

Površine predviđene za poljoprivredu dele se na:

- obradivo zemljište
- pašnjačke i travnate površine

Oskudnost poljoprivrednih površina na prostoru Republike Crne Gore uslovlila je stav Prostornog plana Republike da se zaštita poljoprivrednih površina postavi kao jedan od kriterijuma pri definisanju namene površina.

Delovi poljoprivrednog zemljišta kod kojih će doći do promene namene moraju biti kompenzovana.

U tom smislu potrebno je locirati izgradnju tako da se izbegne ili ublaži narušavanje kontinuiteta poljoprivrednog zemljišta.

Prema pedološkoj analizi, zemljišta od I do IV kategorije treba maksimalno zaštititi i koristiti za poljoprivrednu namenu.

Kako se zemljišta ovih kategorija nalaze isključivo u Grblju potrebno je izvršiti korekciju urbanističke dokumentacije i usmeriti dalju izgradnju na obodne prostore u poljima (naročito kod Radanovića).

Obradive površine

Obradive površine su namenjene specifičnoj mediteranskoj poljoprivredi, naročito u Grbaljskom polju i u zoni Donjeg Grblja. U skladu sa mikrolokacijskim prednostima treba razvijati pojedine grane zemljoradnje i to:

- na području Grbaljskog polja: cvečarstvo, povrtarstvo, plantažno voćarstvo, vinogradarstvo (pored puteva razvijati staklenike zbog ekoloških uslova i intenzivnije proizvodnje),
- na manjim platoima i padinama Donjeg i Gornjeg Grblja: voćarstvo, vinogradarstvo, povrtarstvo; na terasiranim površinama treba formirati manje povrtnjake, vinograde, voćnjake i maslinjake a moguće su i livade te manje oranične površine

Stvaranje terasiranih površina je izuzetno značajno zbog sprečavanja spiranja flišnih naslaga i humusa, a podizanje voćnjaka na tako podignutim terasama je ravno pošumljavanju. U naseljima su one od velikog značaja, zbog inače malih površina pod zelenilom.

Kod povrća birati one vrste i sorte kojih nema u zaleđu odnosno sve vrste ranog povrća kao i dinje, libenice i šargarepu.

Od voća treba gajiti breskve, kajsije, badem, smokvu a od agruma limun, pomorandžu, mandarinu, japansku jabuku, dakle sve vrste kojima godi prisojno tlo i zaklonjeni tereni od vetra.

Na višim terenima potencirati masline i smokve. Vinovu lozu treba gajiti na nižim terasama i flišnim padinama.

U Grbaljskom polju treba razmotriti mogućnosti gajenja pamuka i duvana.

Pašnjačke i travnate površine

Za razliku od grbaljskog područja severni deo opštine treba da ima naglašeni šumsko-stočarski karakter planinske zone. Potrebno je da se aktiviraju već zapuštene travnate i pašnjačke površine kao i da se sanacijom degradiranog tla dođe do povećanja njihovog ukupnog obima. U tome se vidi veliki potencijal za razvoj pojedinih grana stočarstva - pre svega kozarstva i ovcarstva.



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Priloga	08.11.2011.	
		Vrednost:
04-4114/3		

02 Broj:UPI- 1725/2
Podgorica, 4.11.2011.godine
IR

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 04-4114/1 od 17.10.2011.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izvođenje rudarskih radova i izgradnju rudarskih objekata i postrojenja za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na lokalitetu „Rudine“, Nalježići, Opština Kotor, u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07), koja je donešena na osnovu člana 5 stav1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05) utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Kamenolome i površinske kopove čija je površina eksploatacionog polja manja od 25ha (redni broj 2. Tačka (a) Ekstraktivna industrija) sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Obzirom da se u konkretnom slučaju radi o eksploataciji tehničko-građevinskog kamena čija je površina eksploatacionog polja 7,53ha, što je utvrđeno uvidom u dostavljenu dokumentaciju, to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za izvođenje rudarskih radova i izgradnju rudarskih objekata i postrojenja za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na lokalitetu „Rudine“, Nalježići, Opština Kotor, nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05 i 40/10), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine

Dostavljeno:

- naslovu
- arhivi

DIREKTOR
Daliborka Pejović
Daliborka Pejović

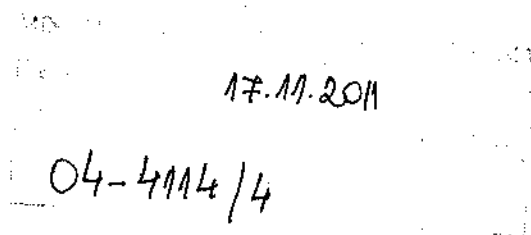


Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić

Elektroprivreda Crne Gore AD
Nikšić
Vuka Karadžića 2
81 400 Nikšić
Republika Crna Gora
tel: +382 83 204 000
fax: +382 83 214 260
e-mail: epcg@cg.yu

Funkcionalna cjelina Distribucija
Elektrodistribucija Kotor
Tabacina bb
Broj: 4/21-752/1
Kotor 15.11.2011 godine.
tel: +382 32 334 120
fax: +382 32 334 015
e-mail: edkotor@cg.yu
www.epcg.cg.yu

Kotor, 15.11.2011 14:37



CRNA GORA

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG
RAZVOJA I TURIZMA
n/r Ministra**

Predmet: Dostavljanje tehničkih uslova na osnovu zahtjeva br. 04-4114/1 od 17.10.2011.god.

Povodom Vašeg zahtjeva za dostavljanje tehničkih uslova za Investitora D.O.O. Tujko, Kotor obavještavam Vas sledeće:

1. Investitoru D.O.O. Tujko, Kotor je na osnovu zahtjeva br. 3344 od 30.09.2004.god. izdato RJEŠENJE o izdavanju uslova za izradu tehničke dokumentacije br. 2344/1 od 06.09.2004.god. za objekat: postrojenje za eksploataciju građevinsko-tehničkog kamena(kamenolom) na kat.parc. 1211 i 1213 KO Nalježići.
Prilog: Rješenje
2. Investitoru D.O.O. Tujko, Kotor je na osnovu zahtjeva br. 2358 od 24.11.2005.god. izdato RJEŠENJE o izdavanju elektroenergetske saglasnosti br. 2358/1 od 23.11.2004.god. za priključenje objekta: eksploatacija građevinsko-tehničkog kamena(kamenolom) u Nalježićima
Prilog: Rješenje
3. Investitor D.O.O. Tujko, Kotor je na osnovu posebnih uslova iz elektroenergetske saglasnosti izgradio STS 10/0.4kV, 250kVA i priključni 10kV dalekovod(Rješenje o građevinskoj dozvoli br. 0303-1490/05 od 07.11.2005.god.)
Prilog: Rješenje

4. Postrojenje za eksploataciju građevinsko-tehničkog kamena(kamenolom) u Nalježićima je evidentirano kao potrošač 01.12.2005.god. pod imenom Tujković majdan „Tujko“ Nalježići i pod pretplatnim brojem 71937.

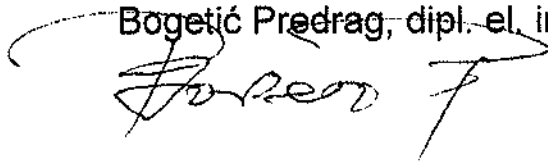
Prilog: kao u tekstu

S poštovanjem,

Co:

- Naslovu
- Direktoru
- a/a

Direktor ,
Bogetić Predrag, dipl. el. ing.



Republika Crna Gora
OPŠTINA KOTOR
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo
i stambeno-komunalne poslove
Broj: 0303-1490/05
Kotor, 07.11.2005 godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i stambeno-komunalne poslove opštine Kotor, na zahtjev investitora DOO "TUJKO" iz Nalježića, na osnovu čl. 32 Stav 2., 34 i 35. Zakona o izgradnji objekata ("Sl.list RCG" br. 55/2000) i čl.196. Zakona o opštem upravnom postupku, donosi:

RJEŠENJE o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru DOO "TUJKO" iz Nalježića, postavljanje trafostanice STS -10/04 kV „Nalježići” sa priključnim dalekovodom 10 kV na kat.parc.170 K.O. Nalježići.

2.Radovi na postavljanju objekta imaju se izvoditi prema investiciono-tehnickoj dokumentaciji na osnovu kojeg je izdato ovo odobrenje.

3.Investitor odnosno Izvođač radova dužan je da najmanje 8 dana prije početka izvođenja radova na objektu, radove prijavi ovom sekretarijatu.

4.Investitor je dužan da nakon završetka radova na postavljanju objekta, zatraži tehnicki pregled i izdavanje Rešenja za upotrebu objekta.

5.Investitor je dužan da u toku postavljanja objekta odnosno izvođenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

Obrazloženje

Investitor DOO "TUJKO" iz Nalježića, podnio je zahtjev ovom Organu 0303-1490/05 od 27.10.2005 godine da se izda odobrenje za postavljanje trafostanice STS -10/04 KV „Nalježići” na kat.parc.170 K.O. Nalježići.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja investitor je priložio :

1.Investiciono-tehnicku dokumentaciju –Projekat izgradnje izradjen od strane d.o.o „VU-TI-INŽENJERING“ od maja 2005 godine.Vrijednost 7.040,00€.

2.Rješenje o lokaciji da se predvidja postavljenje trafostanice u skladu sa urbanističkim planom br. 0303 -513/05 od 12.08.2005.godine.

3.Urbanistička saglasnost br.0303-1119/05 od 23.08.2005.godine.

4.Elektro-energetska saglasnost - Preduzeća za distribuciju električne energije RCG-Kotor, broj 1884/1 od 29.08.2005 god.

5. Dokaz o vlasnosti , da se objekat postavlja na zemljištu označenom u katastru kao kat.par.170 K.O.Nalježići u Listu nepokretnosti broj 195 od 20.05.2005 godine.

6. Protivpožarna saglasnost br.228/05-44082/1 od 04.11.2005. godine.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i stambeno-komunalne poslove opštine Kotor shodno utvrđenom činjeničnom stanju, priloženoj dokumentaciji i projektnoj dokumentaciji na koju je izdata urbanistička saglasnost , na osnovu člana 32. Stav 2., 34 i 35. Zakona o izgradnji objekata, donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Ministarstvu zaštite životne sredine i uređenja prostora RCG-Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

OBRADILA,

D. Petrović
Dušanka Petrović, dipl.ing.građ.

SEKRETAR,

Zoran Mihaljević
Zoran Mihaljević, dipl.ing.arh.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru
2. Građevinskoj inspekciji
3. Sekretarijatu 03
4. Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
5. Službi društ. prihoda
6. Arhivi

ELEKTROPRIVREDA CRNE GORE" A.D.NIKŠIĆ

Sektor za distribuciju Podgorica

Elektrodistribucija Kotor

Broj 2344/1

U Kotoru dana 06.09.2004.godine

OBRAZAC 2/3

6340

17.X 1004

Na osnovu člana 44 Zakona o energetici (SL RCG br.39/2003) i člana 113 Zakona o opštem upravnom postupku (SL SFRJ br. 33/97), rješavajući zahtjev za izdavanje uslova za izradu tehničke dokumentacije br.2344 od 30.09.2004. godine, shodno ovlaštenju Iz Odluke direktora Društva br.1001-11120 od 25.09.2002. godine **d o n o s i m**

R J E Š E N J E

o izdavanju uslova za izradu tehničke dokumentacije

Usvaja se zahtjev D.O.O."TUJKO" iz KOTORA broj 3344 od 30.09.2004. godine i utvrđuju uslovi za izradu tehničke dokumentacije objekta:
POSTROJENJE ZA EKSPLOATACIJU GRAĐEVINSKO-TEHNIČKOG KAMENA(KAMENOLOM), na kat.parceli 1211-1213 K.O. NALJEŽIĆI

Na mjestu priključka objekta definišu se energetske i tehničke uslovi:

Raspoloživa vršna snaga: 200 KW

Moguća godišnja potrošnja električne energije: 410.000 (kWh)

Napon priključka: objekat na 0,4 kV

Dozvoljeni faktor snage: 1,0

Struja zemljospoja iznosi: 20A

Snaga kratkog spoja iznosi: 250 (MVA)

Priključak:

- Mjesto priključka: PETI STUB NA DALEKOVODU 10 kV MAJDAN-PELINOVO(u izgradnji)
- Način priključenja elektroenergetskog objekta potrošača: IZGRADNJA NN VODOVA SHODNO PROJEKTOJ DOKUMENTACIJI
- Mjesto predaje el. energije: NA MJESTU PRIKLJUČKA

Zaštita:

- Obim primijenje zaštite: TRANSFORMATORA:Od kratkog spoja,preopterećenja i unutrašnjih kvarova;NN IZVODI: od kratkog spoja i preopterećenja
- OD DIREKTOG I INDIRKTOG DODIRA,PREOPTERECENJA I KRATKOG SPOJA.
- Zaštitni uređaji: ZASTITNO UZEMLJENJE , TOPLJIVI OSIGURACI, ZASTITNE STRUJNE SKLOPKE FID na NN strani
- Mjesto i način mjerenja el. energije: NA STRANI 0,4 kV
- Vrste mjernih uređaja: NISOKONAPONSKA MJERNA GARNITURA ,za mjerenje aktivne i reaktivne energije i petnaestominutnim pokazivačem maksimalnog opterećenja,dvotarifna
- Primijenjeni sistem zaštite od direktnog i indirektnog dodira i prenapona:
- zaštita od direktnog dodira: PO JUS.N.B.2.741
- zaštita od indirektnog dodira: UZEMLJENJEM PO SISTEMU TN-S,I ZASTITNIH STRUJNIH SKLOPKI EID,kroz instalaciju
- zaštita od prenapona: ODVODNICI PRENAPONA.

Drugi bitni uslovi za izradu tehničke dokumentacije:Lokaciju(izbor trase) priključnog DV i lokaciju TS usaglasiti sa nadležnim službama Opštine Kotor

- Potrošač je dužan predvidjeti ugradnju opreme i korišćenje tehnologija kojima neće ugroziti kvalitet energije i sigurnost napajanja ostalih potrošača.

ELEKTROPRIVREDA CRNE GORE AD NIKŠIĆ
ELEKTRODISTRIBUCIJA KOTOR

Žiro račun kod SPP Kotor 55700-604-1-1786
 PIB 02002230

Telefoni: centrala 322-899
 direktor 322-914

Kotor, 01.10. 2004 god.

RAČUN Br.: CM-01331

P.p.

D.O.O. »TUJKO«

KOTOR

Na temelju zahtijeva broj 2344 od 30.09. 2004 god. uradili smo sledeći rad

Red. broj	Opis	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena	Vrijednost u EURO
	Izdavanje Rješenja o izdavanju uslova za izradu tehničke dokumentacije				
	Plaćanje Elektro distribucija Kotor Ž.r. 55700-604-1-1786				119,64
	-izdavanje saglasnosti				20,33
	- porez PDV 20/31-00112-1 17%				139,97
	Sektor za distribuciju Podgorica Ž.r. 55105-604-008-3343				72,32
	- izdavanje saglasnosti				12,29
	- porez PDV 17 %				84,61
	Sveukupno:				224,58

Slovima: dvijestadvadeset i 58/100 EURA

Reklamacije se primaju u toku od tri dana.

Plativo u roku od tri dana inače zaračunavamo zakonsku kamatu.

Fakturisao

Kontrolisao




Direktor,

Kokotović, Ivan, dipl.ecc.

"ELEKTROPRIVREDA CRNE GORE" A.D. NIKŠIĆ

Sektor za distribuciju Podgorica

Elektrodistribucija Kotor

Broj: 2358/1

U Kotoru dana 23.11.2005. godine

30.11.2005
R1109
OBRAZAC 3/5

Na osnovu člana 44. Zakona o energetici (SL RCG br. 39/2003.) i člana 113. Zakona o opštem upravnom postupku (SL SRJ br. 33/97), rješavajući zahtjev za izdavanje elektroenergetske saglasnosti br. 2358 od 24.10.2005. god, shodno ovlaštenju iz Odluke direktora Preduzeća br. 1001-11120 od 25. 09. 2002. godine,
d o n o s i m

RJEŠENJE

o izdavanju elektroenergetske saglasnosti

I Usvaja se zahtjev DOO "TUJKO" iz NALJEŽIČI-GRBALJ br. 2358 od 24.11.2005. godine izdaje se elektroenergetska saglasnost pod sledećim elektroenergetskim, tehničkim i posebnim uslovima:

Kategorija potrošnje: OSTALA POTROŠNJA

Odobrena snaga potrošača: 192 (kW)

Naponski nivo priključka: 10 (kV)

Mjesto priključka potrošača: Sabirnice 0,4 kV STS "KAMENOLOM-TUJKO"

Pripadajući trafo-reon (trafostanica): TS-10/0,4kV "KAMENOLOM-TUJKO"

Način priključenja potrošača:

- Spoljni priključak: trofazni, kablovski
- Unutrašnji priključak: Prema projektnoj dokumentaciji
- Način izrade priključka: Od mjesta priključka do potrošača položiti kablove prema projektnoj dokumentaciji.
- Mjesto mjerenja: U TS-10/0,4kV
- Vrste mjernih uređaja:
 - Brojilo električne energije: NISKONAPONSKA MJERNA GARNITURA, obračun utrošene el.energije će se vršiti po tarifama na mjestu predaje shodno čl.35 Pravilnika o tarifama za el.energiju,Sl.list RCG ,br.47 od 05.08 2005g.,

- Uklopni sat 220V,40A.

- Ograničavač opterećenja

Zaštitni uređaj na priključku: Topljivi osigurači.

Predviđeni sistemi zaštite od direktnog i indirektnog dodira i prenapona:

- Zaštita od direktnog dodira : Po JUS.N.B.2.741

Zaštita od indirektnog dodira: Uzemljenjem po sistemu TN-S

Zaštita od prenapona : Odvodnici prenapona.

Posebni uslovi su : 1. IZGRADNJA PRIKLJUČNOG DV-10KV PO PROJEKTOJ DOKUMENTACIJI

2. IZGRADNJA STS-10/0,4kV,250KVA PO PROJEKTOJ DOKUMENTACIJI

3. IZGRADNJA NN VODOVA ZA POTREBE POSTROJENJA I PRATEĆIH

OBJEKATA PO PROJEKTOJ DOKUMENTACIJI

4. UČEŠĆE POTROŠAČA U POVEĆANJU KAPACITETA

ELEKTROENERGETSKIH OBJEKATA PREDMETNOG PODRUČJA SRAZMJERNO ODOBRENOJ VRŠNOJ SNAZI.

Vrijeme priključenja: U toku godine dana.

Potrošač je dužan predvidjeti ugradnju opreme i korišćenje tehnologija kojima neće ugroziti kvalitet el. ener-
gije i sigurnost napajanja potrošača.



J.P. VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR

KOTOR · ŠKALJARI BB · POŠT. FAH 56 · vodovod.kotor@t-com.me · Tel. (032) 325 353
 Žiro-računi: 510-179-85 (CKB) i 520-14700-13 (HB) Fax (032) 325 214

Broj:

Kotor, 18.11.2011

18. 11. 2011.

04-4114/5

3186
 18.11.2011

Ministarstvo održivog razvoja i turizma Podgorica

Na osnovu Vašeg zahtjeva zavedenog kod nas 03.11.2011, zahtjeva kojim Vam se obratio D.O.O. TUJKO br.04-4114/1 od 07.10.2011 kao i priloženog nacerta urbanističko tehničkih uslova izdatih od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma za izvođenje rudarskih radova i izgradnju rudarskih objekata i postrojenja za eksploataciju tehničko-gradevinskog kamena na lokalitetu "Rudine" kod Nalježića, Opština Kotor obavještavamo Vas o sledećem :

- Ovo područje za sada nema mogućnost vodosnabdijevanja te zbog toga ne postoji mogućnost priključenja na javni vodovodni sistem.
- Na ovom području ne postoji kanalizacioni sistem.
- Ovo Preduzeće nije nadležno za sistem atmosferske kanalizacije.

VD šef službe razvoja

Vesko Popović

Direktor

Dr. Roganović Dragan



CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

TEL.+382(0) 20 406-700

FAX.+382(0) 20 406-702

E-MAIL: ektp@ektp.me

www.ektp.me

21. 11. 2011.
04-4114/6
Broj: 0404 – 5192/2

Podgorica, 10. 11. 2011. godine *

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
- n/r ministra gospodina Predraga Sekulića -

PODGORICA
ul. IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Uslovi za izgradnju

komunikacionih kablova i kablova za kablovsku distribuciju objekta – rudarski objekti i postrojenja za eksploataciju tehničko–građevinskog kamena, lokacija eksploatacionog polja „Rudine“ kod Nalježića, Opština Kotor koje investira D.O.O. Tujko, Kotor.

Poštovani,

Na osnovu člana 26 stav 4 Zakona o elektronskim komunikacijama („Službeni list Crne Gore“ broj: 50/08, 70/09, 49/10, 32/11) i vašeg zahtjeva broj: 04–4114/1, od 17. 10. 2011. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102–5192/1, dana 07. 11. 2011. godine, Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost utvrđuje uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture objekta – rudarski objekti i postrojenja za eksploataciju tehničko–građevinskog kamena, lokacija eksploatacionog polja „Rudine“ kod Nalježića, Opština Kotor koje investira D.O.O. Tujko, Kotor kako slijedi:

1. Aktivnosti u zoni telekomunikacionih objekata treba izvoditi u skladu sa odredbama člana 28 Zakona o elektronskim komunikacijama, pa se u blizini objekata, opreme i u blizini trasa na kojim su postavljene komponente elektronskih komunikacionih mreža ili radio koridora ne smiju izvoditi radovi, graditi novi objekti, saditi sadnice ili preduzimati bilo koje druge aktivnosti koje bi mogle oštetiti komponente elektronskih komunikacionih mreža ili ometati njihov rad. Investitor je obavezan da od operatora elektronskih komunikacionih usluga, koji za pružanje usluge koristi telekomunikacione kablove, pribavi izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata. U ovom slučaju izjavu treba pribaviti od **Crnogorskog Telekom A.D. Podgorica**. Na osnovu navedene izjave potrebno je projektom predvidjeti zaštitu ili eventualno potrebno izmještanje postojeće elektronske komunikacione infrastrukture, kako ne bi došlo do njenog oštećenja i ometanja rada elektronske komunikacione mreže. Prema odredbama člana 29 Zakona o elektronskim komunikacijama u

slučaju kada je, radi izgradnje komunalnih objekata i drugih javnih objekata i instalacija, potrebno da se izmjesti ili zaštiti postojeća elektronska komunikaciona mreža ili pripadajuća infrastruktura, investitor gradnje ima obavezu da obavijesti vlasnika elektronske komunikacione mreže ili pripadajuće infrastruktura, najmanje 30 dana prije predviđenog početka radova i da mu obezbijedi pristup radi nadzora nad izvođenjem radova.

2. Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se odrebi Pravilnika o određivanju elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radio-koridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata (Službeni list Crne Gore" broj 83/09).

Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se tehničkih standarda iz predmetne oblasti.

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR

Zoran Sekulić



Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a