



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 101 – 2421/1
Podgorica, 16.11.2017.godine

Stvaranje legislativnih i sprovedbenih uslova za podsticanje preduzetničke inicijative i ulaganje kapitala, odnosno za cjelovito obezbijeđenje uslova za efikasnije investiranje i za kvalitetnu valorizaciju prostora - preduslov su za stvaranje efikasnog Sistema u oblasti planiranja prostora i izgradnje objekata.

U cilju ujednačavanja praktične primjene rješenja predviđenih Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17) koji je Skupština Crne Gore donijela dana 30. septembra 2017. godine, Ministarstvo održivog razvoja i turizma daje

STRUČNO UPUTSTVO za primjenu člana 218, u odnosu na konkurse

Članom 218 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da se do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore primjenjuju važeći planski dokumenti donijeti do stupanja na snagu ovog zakona odnosno do roka iz člana 217 ovog zakona.

Značajnim brojem važećih planskih dokumenata, državnih i lokalnih, predviđeno je raspisivanje javnog konkursa za urbanističko – arhitektonsko idejno rješenje, a što je bilo u skladu sa članom 30 derogiranog Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Polazeći od činjenice da usvojeno urbanističko – arhitektonsko idejno rješenje, prema članu 30 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, predstavlja sastavni dio planskog dokumenta - **javni konkursi za urbanističko – arhitektonsko idejno rješenje mogu se raspisivati na osnovu sada važećih planskih dokumenata i sprovesti na način i po postupku propisanim Pravilnikom o načinu i postupku sprovođenja javnog konkursa („Službeni list CG“, br.55/13 , 38/14, 36/16 i 45/16).**

Odobrila:
**GENERALNA DIREKTORICA
DIREKTORATA ZA PLANIRANJE PROSTORA**
Dragana Čenić

Obradila:
Jelena Vulcanović


**MINISTAR
Pavle Radulović**